

Mardi 29 septembre 2026

Ateliers thématiques n°1

« Comment intégrer au mieux la plateforme fluviale dans son environnement ? »

Ris-Orangis



Thermo sur Seine

Concertation préalable du 1^{er} septembre au 1^{er} novembre 2026

Déroulé de la soirée

18h30 Introduction

18h40 La plateforme fluviale de Ris-Orangis

18h50 Temps d'échange 1 - 30 min

L'insertion architecturale et paysagère de la plateforme

19h20 Temps d'échange 2 - 30 min

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

19h50 Temps d'échange 3 – 30 min

Le parc et les enjeux écologiques

20h20 Conclusion



Modalités d'échanges et de contribution



**Dialogue
et écoute**

**Respect
mutuel**

**Équilibre des
prises de parole**

Intervenants de la soirée

PORTEUR DU PROJET



Jean-Christophe Roux

Directeur ingénierie
Energies du Grand Paris

Ronald Jacob

Directeur de projet, plateforme
de Ris Orangis

landForma

ARCHITECTES PAYSAGISTES

Ikbal Bouaita

Architecte Associé - landForma

Jean Etienne Pernot

Directeur de projet - landForma

Pierre Delpech

Responsable de projet architecte - landForma

Quentin Barbier

Responsable de projet paysage - landForma

Christophe Dague

Roland Peylet

Jacques Roudier

Dominique Viel

Garants de la concertation
préalable du projet
Thermo-sur-Seine



1. Introduction

Mot des garants



Christophe Dague - Roland Peylet
Jacques Roudier - Dominique Viel
Garants de la concertation préalable
du projet Thermo-sur-Seine



Les six principes de la CNDP



INDÉPENDANCE

Vis-à-vis de toutes
les parties prenantes



NEUTRALITÉ

Par rapport au projet



TRANSPARENCE

Sur son travail,
et dans son exigence vis-à-vis
du responsable du projet



ARGUMENTATION

Approche qualitative
des contributions,
et non quantitative



ÉGALITÉ DE TRAITEMENT

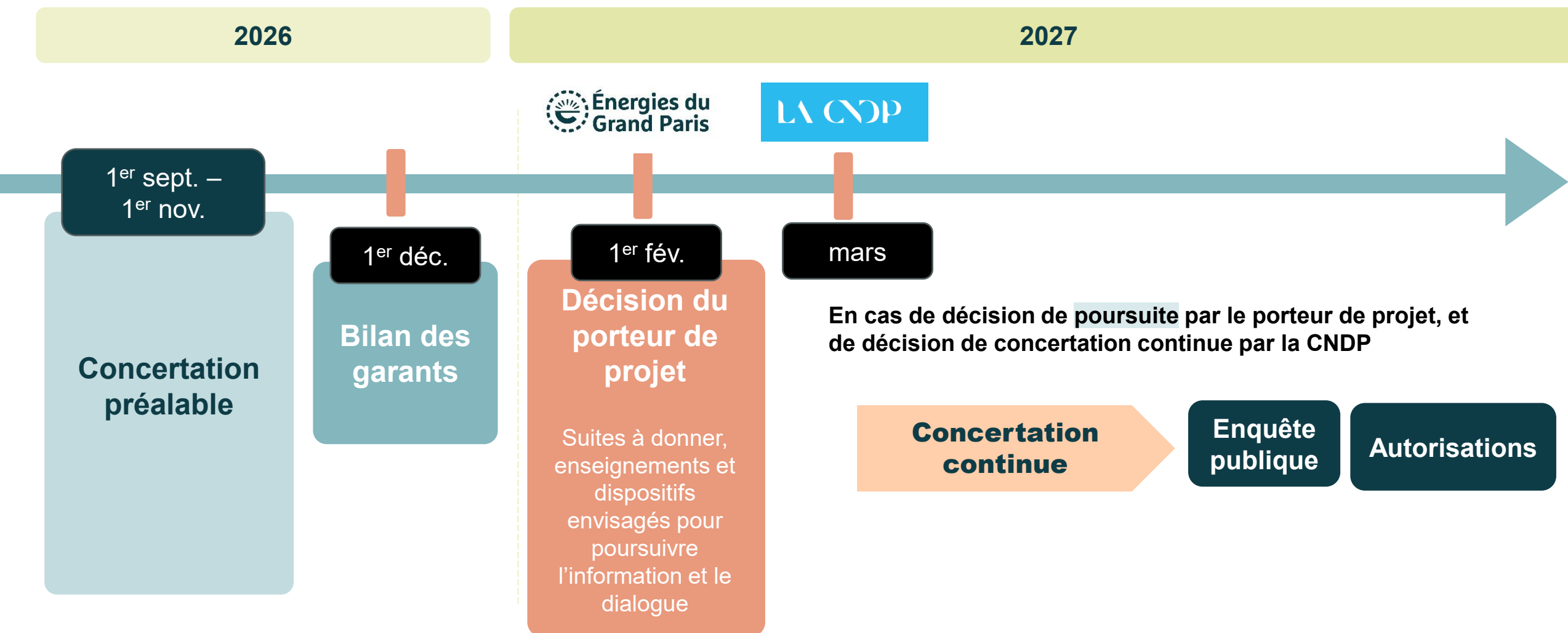
Toutes les contributions
ont le même poids,
peu importe leur auteur



INCLUSION

Aller à la rencontre
de tous les publics

Une concertation pour s'informer et donner son avis



Introduction



Jean-Christophe Roux

Directeur de l'ingénierie, Energies du Grand Paris

2.

Présentation de la plateforme fluviale de Ris-Orangis

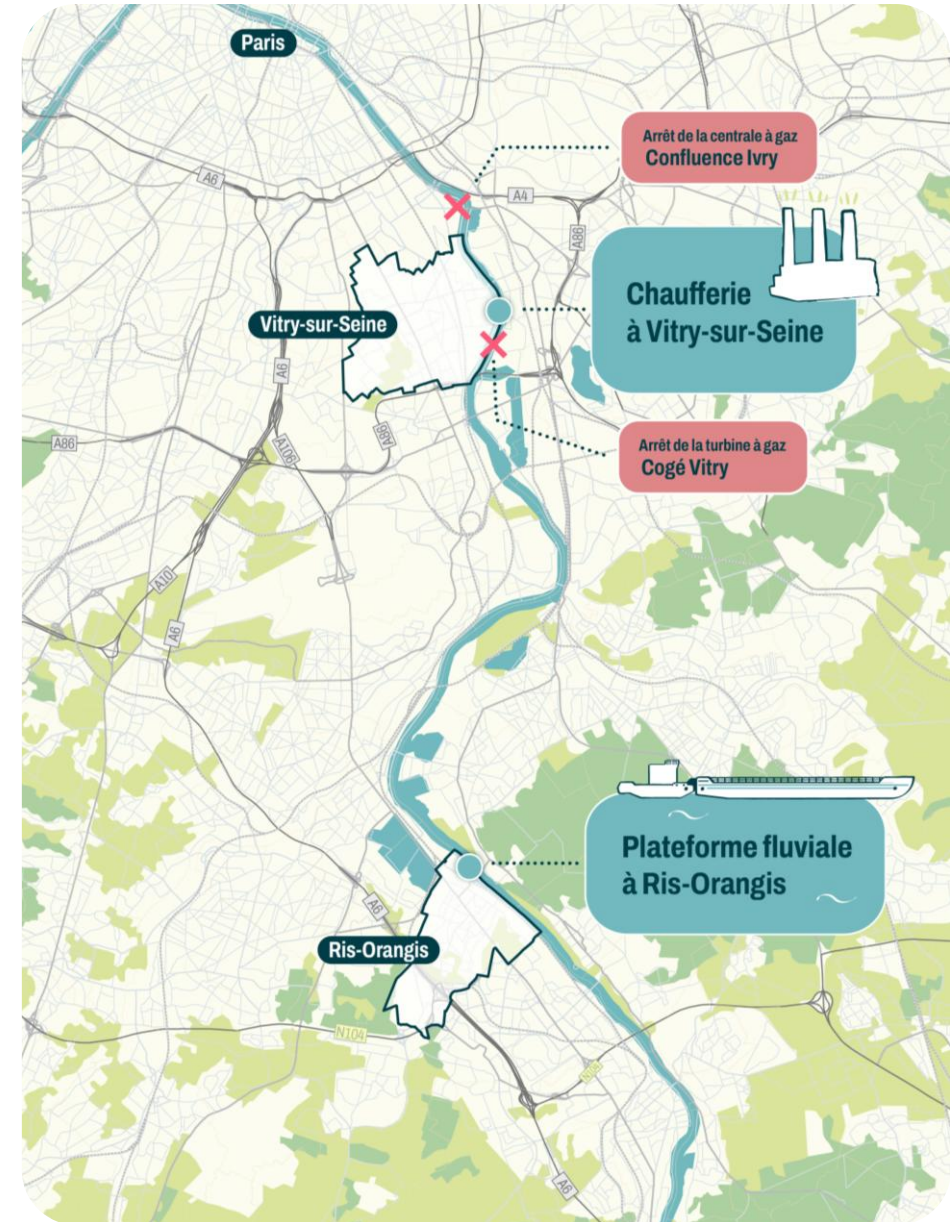
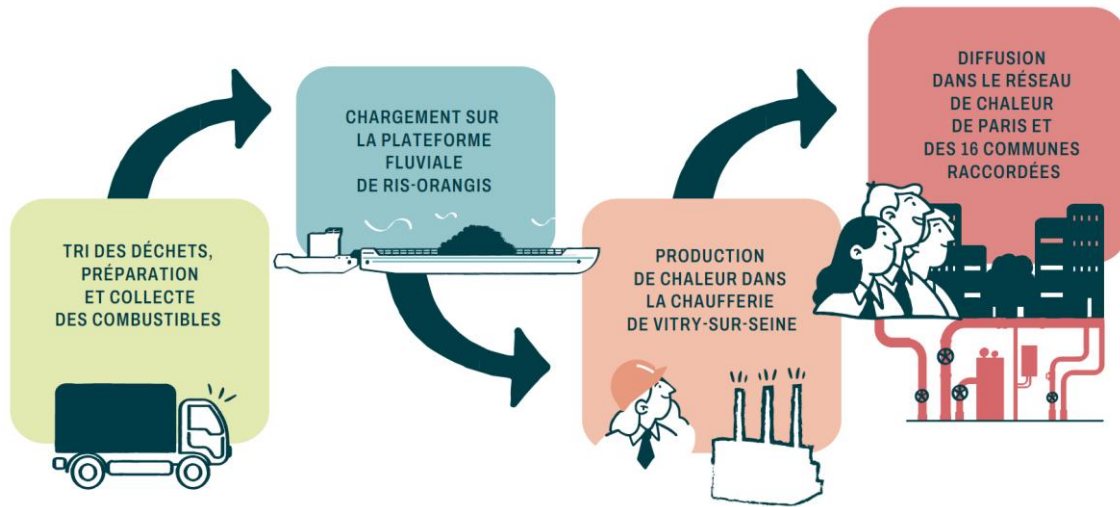
La plateforme fluviale de Ris-Orangis



Ronald Jacob

Directeur de projet, plateforme de Ris Orangis

Le périmètre du projet Thermo-sur-Seine



Localisation de la plateforme fluviale



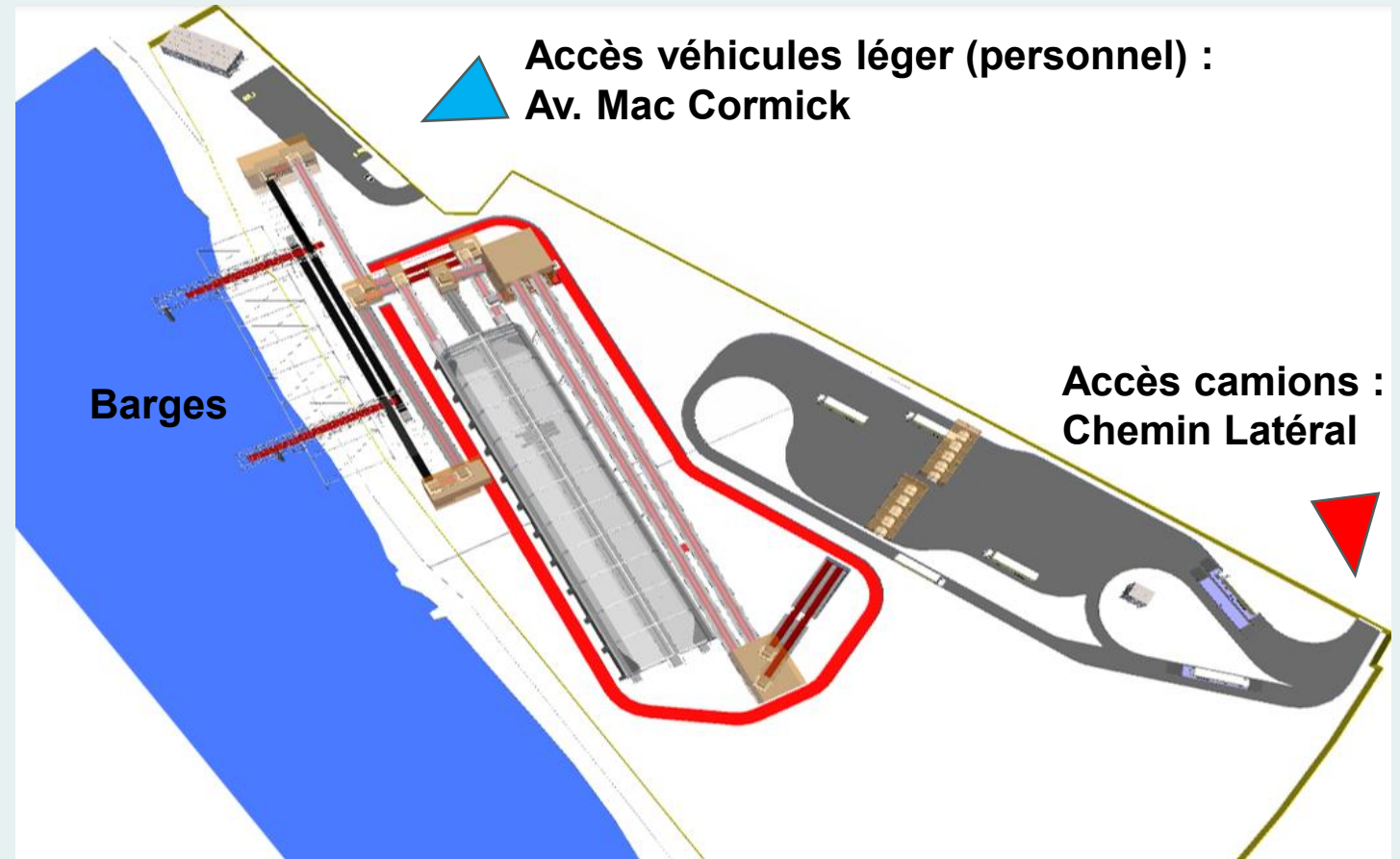
Les principales composantes de la plateforme fluviale

Plan des aménagements de principe de la plateforme fluviale

Les installations sont conçues pour :

- Réceptionner les combustibles
- Charger au maximum 6 barges par jour
- Permettre le stockage de combustibles le vendredi soir, pour alimenter la chaufferie le samedi par les barges (pas de livraison camion à Ris Orangis le week-end)
- Être capotées depuis les camions jusqu'au chargement des barges

- ✓ Pas de préparation du combustible sur le site
- ✓ Pas de traitement
- ✓ Pas d'ordures ménagères



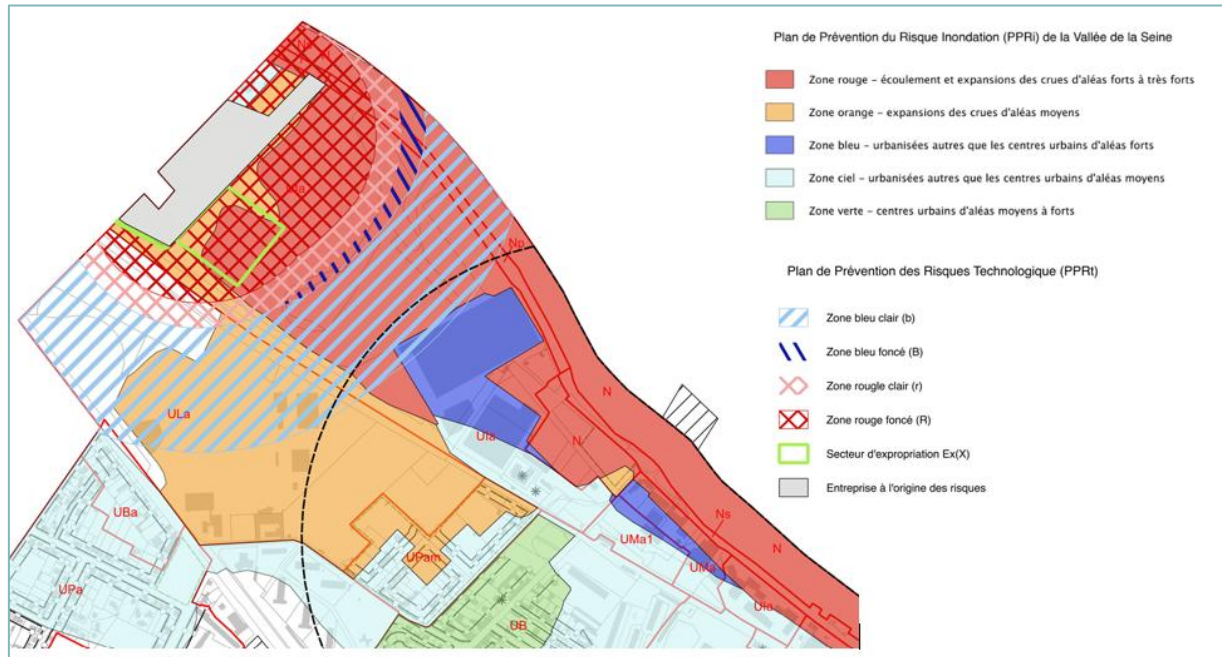
Des risques et aléas du territoire à prendre en compte

Risques technologiques

- Présence de sites SEVESO voisins (CIM et Antargaz)

Risque inondation et PPRI

- Activités autorisées en zone rouge
- Le projet ne doit pas aggraver le risque inondation



Zonage du PPRT sur le secteur du projet



Emprise du terrain superposée au zonage PPRI

3.

Temps 1 - 30 min

L'insertion architecturale et paysagère de la plateforme

L'intégration paysagère et architecturale

- Lecture du site, les enjeux identifiés
- L'insertion architecturale : travail sur les différentes vues
- Pistes sur l'intégration architecturale et paysagère

L'intégration paysagère et architecturale

• Lecture du site, les enjeux identifiés

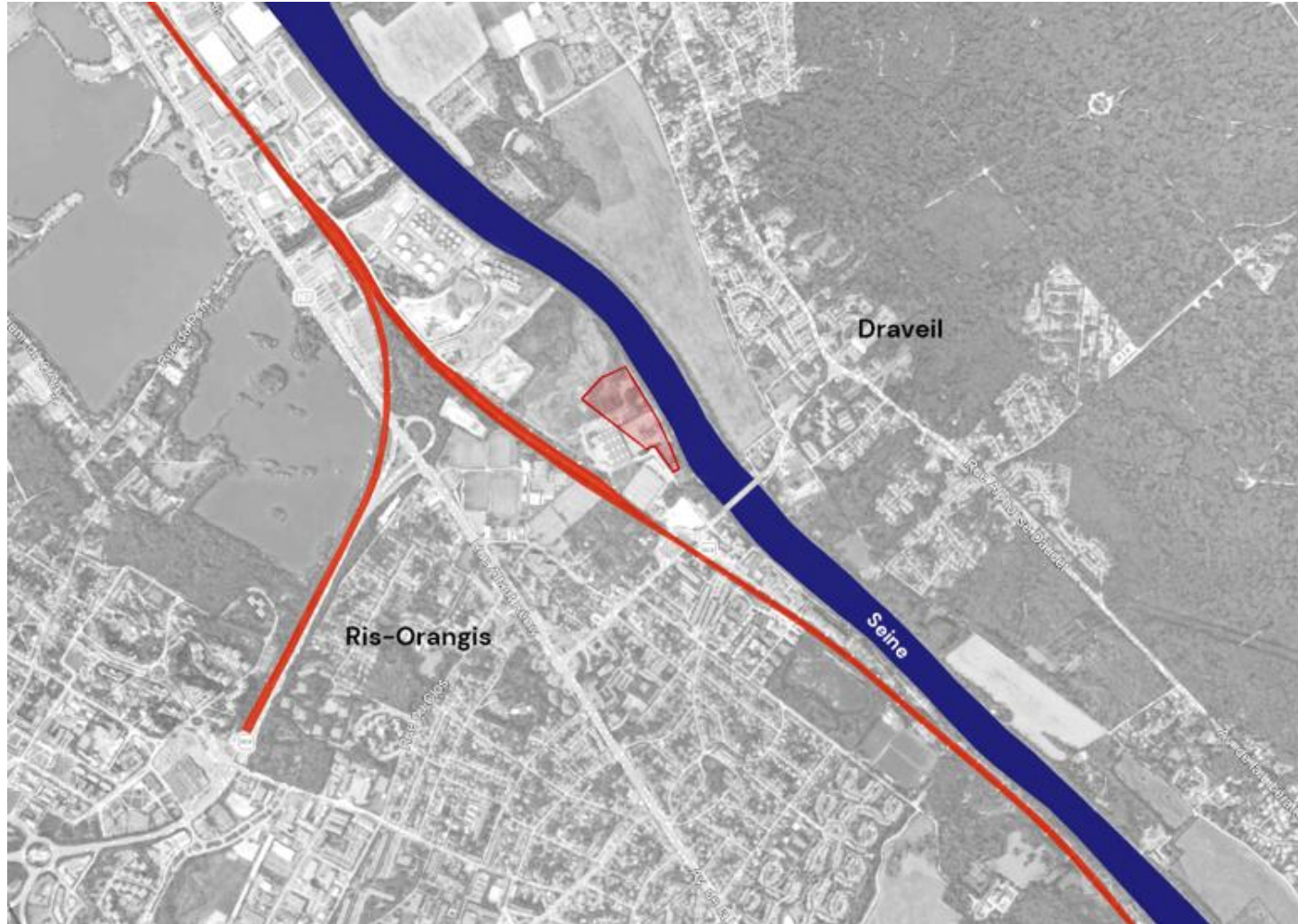


Localisation

- Une parcelle située en front de seine
- A mi chemin de la forêt domaniale de Senart et des lacs de l'Arbalète et de l'Essonne
- Localisé au nord-est de la commune de Ris Orangis, face à la commune de Draveil
- A proximité du pont de Ris Orangis
- Situé dans une zone industrielle historique

L'intégration paysagère et architecturale

• Lecture du site, les enjeux identifiés

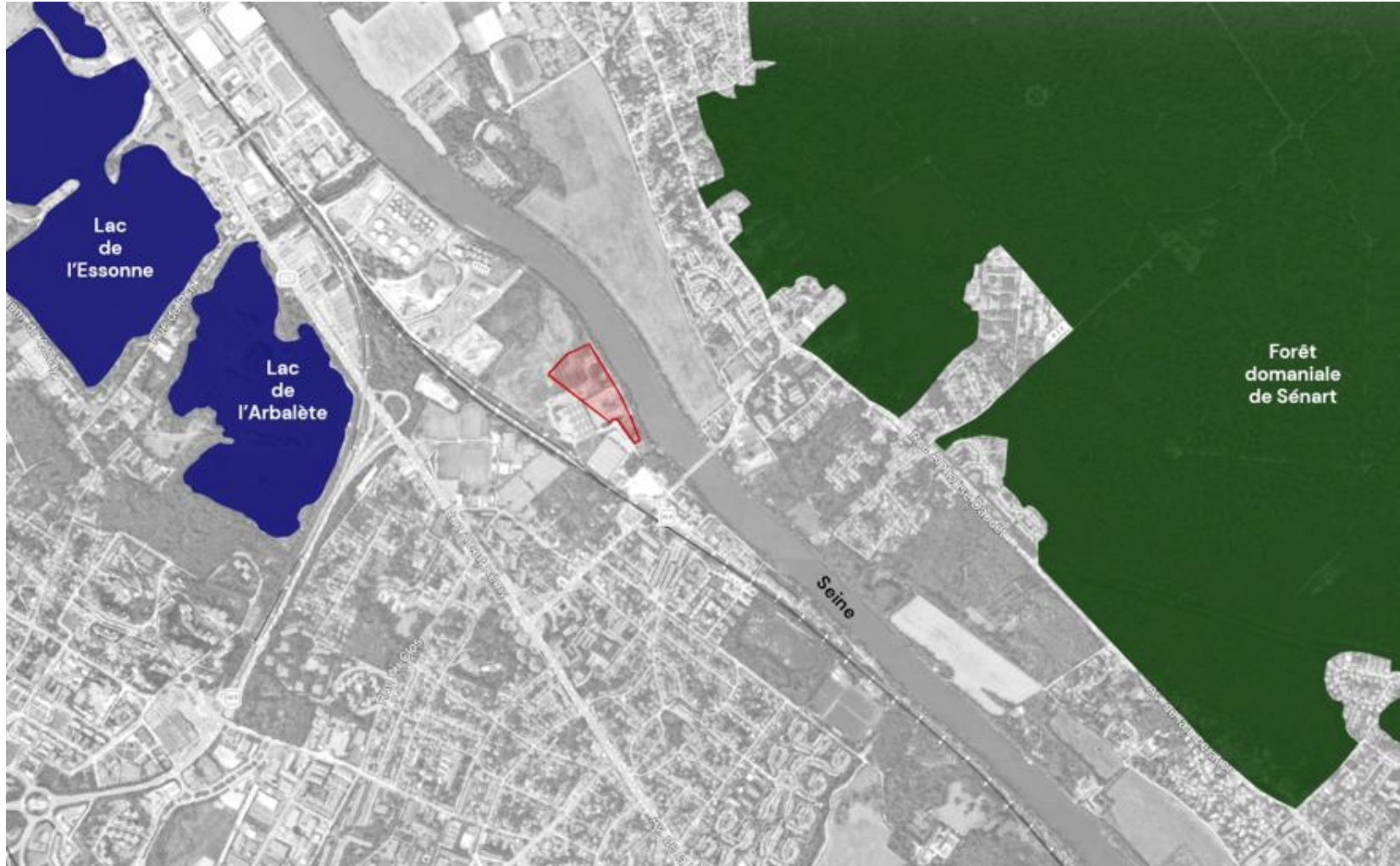


Voies majeures de circulation

- Une parcelle contenue entre la Seine et les voies de chemin de fer
- Séparée du centre ville de Ris-Orangis et de Draveil

L'intégration paysagère et architecturale

• Lecture du site, les enjeux identifiés

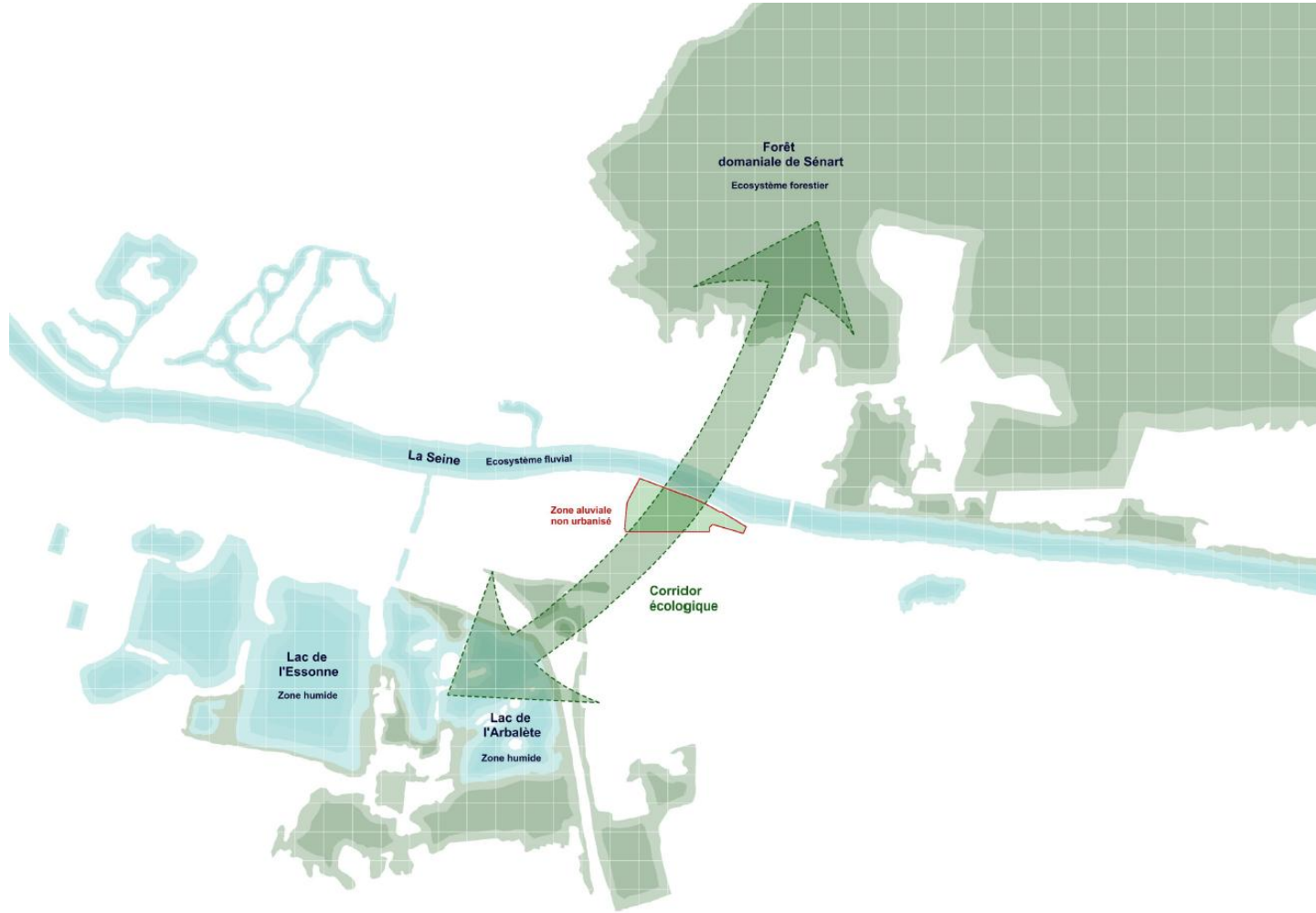


Corridor écologique

- Un site stratégique situé entre deux grands écosystèmes
- La forêt domaniale de Sénart
- Les lacs de l'Arbalète et de l'Essonne

L'intégration paysagère et architecturale

• Lecture du site, les enjeux identifiés



Enjeux

- Un site stratégique situé entre deux grands écosystèmes
- Une zone passage et de halte pour la faune
- Un enjeu de préservation et de valorisation du corridor écologique
- Une amplification et une valorisation du caractère naturel au travers du projet

L'intégration paysagère et architecturale

• Lecture du site, les enjeux identifiés

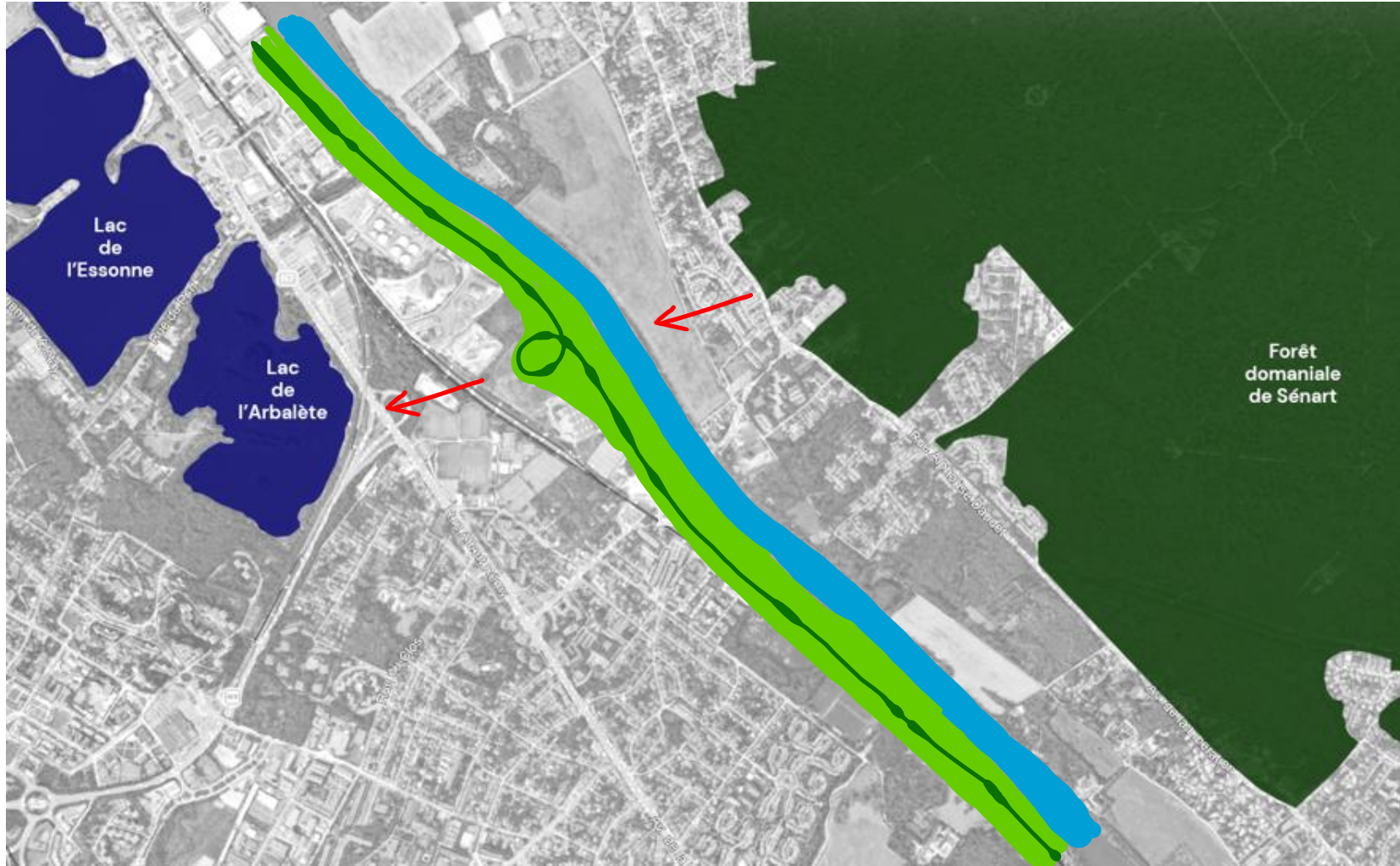


Le corridor de la Seine

- La proximité directe du grand écosystème de la Seine
- Les berges de Seine et leur lisière arborée

L'intégration paysagère et architecturale

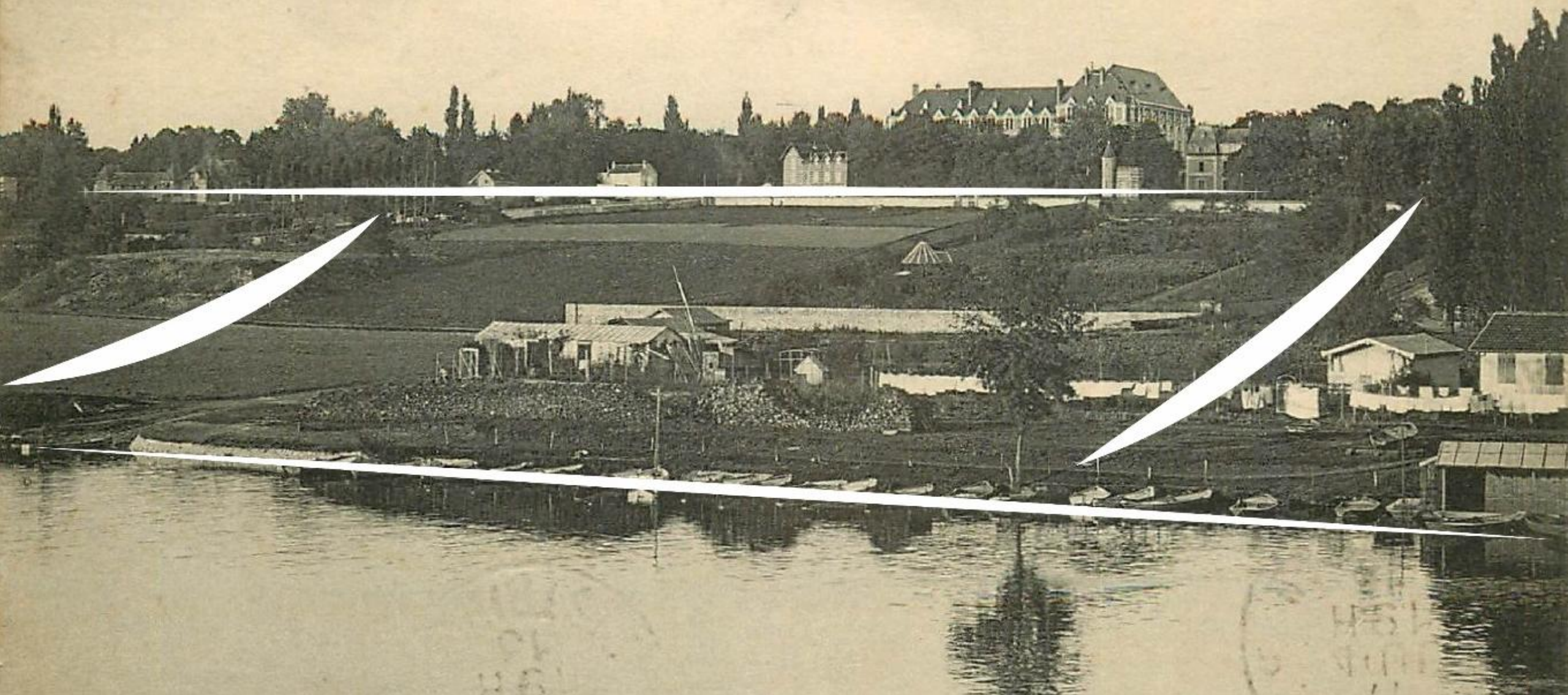
• Lecture du site, les enjeux identifiés



Amplification écologique

- Une zone de transition entre les grands écosystèmes
- Une amplification du corridor écologique





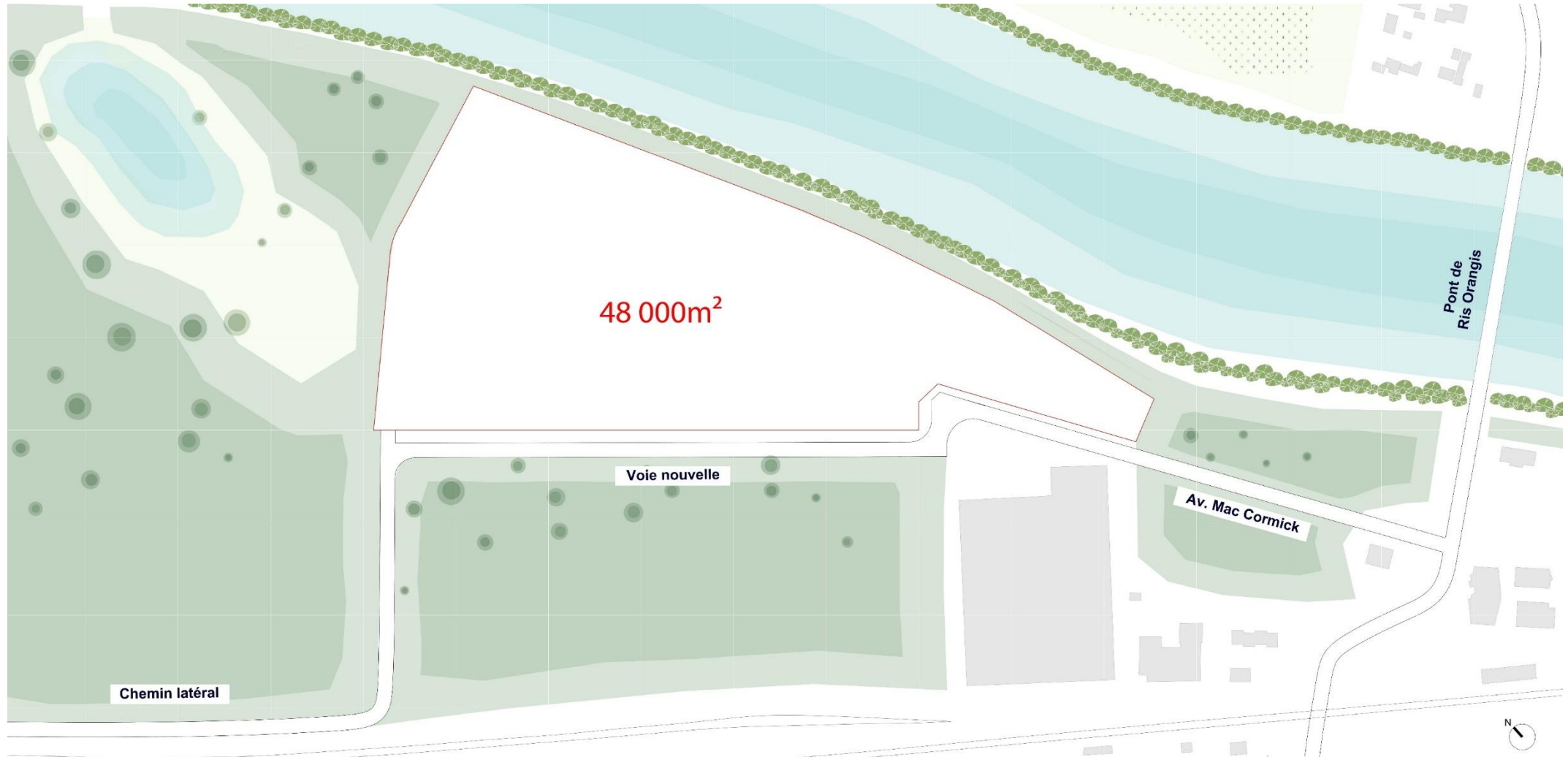






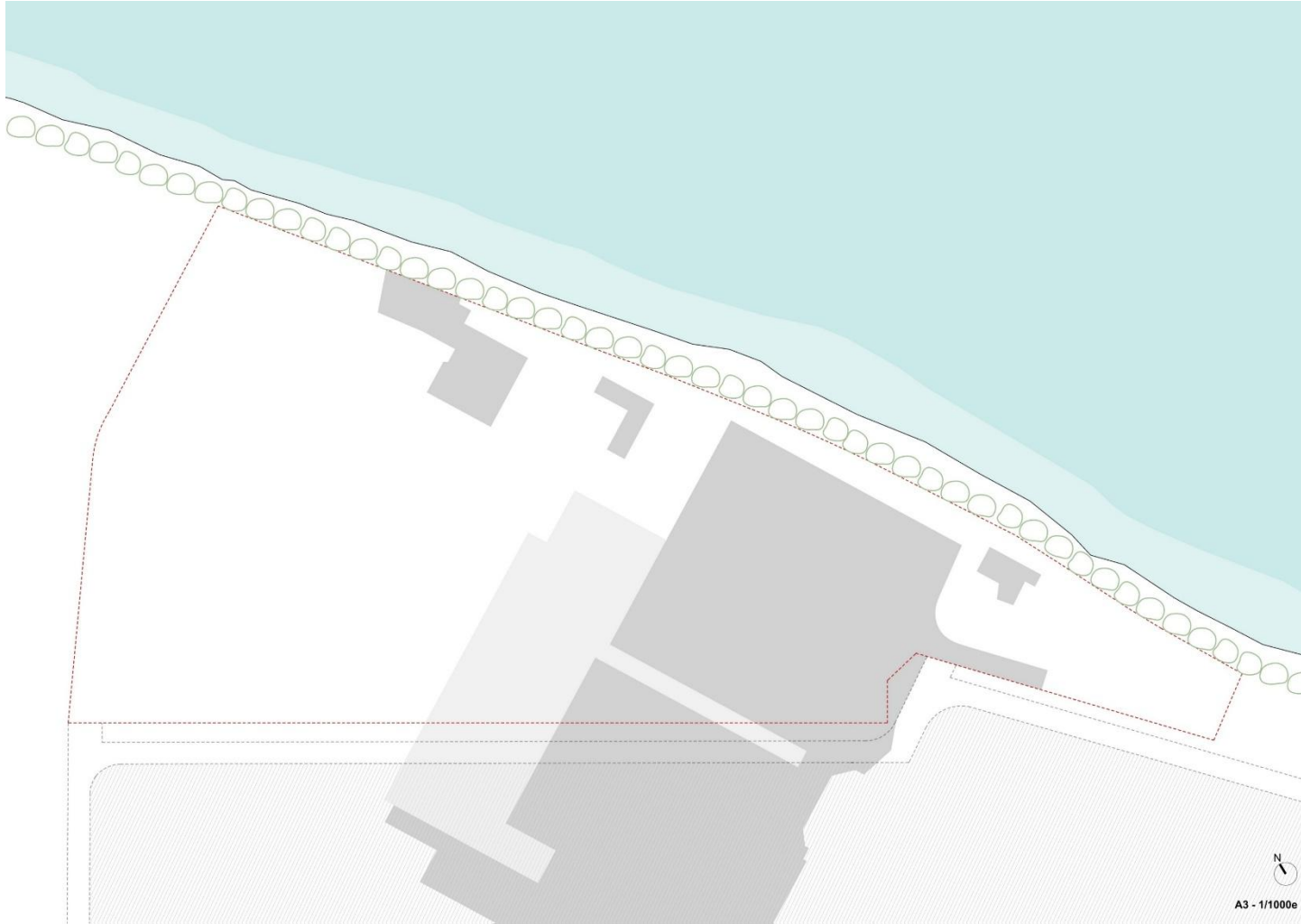
L'intégration paysagère et architecturale

- Lecture du site, les enjeux identifiés



L'intégration paysagère et architecturale

• L'insertion architecturale : travail sur les différentes vues



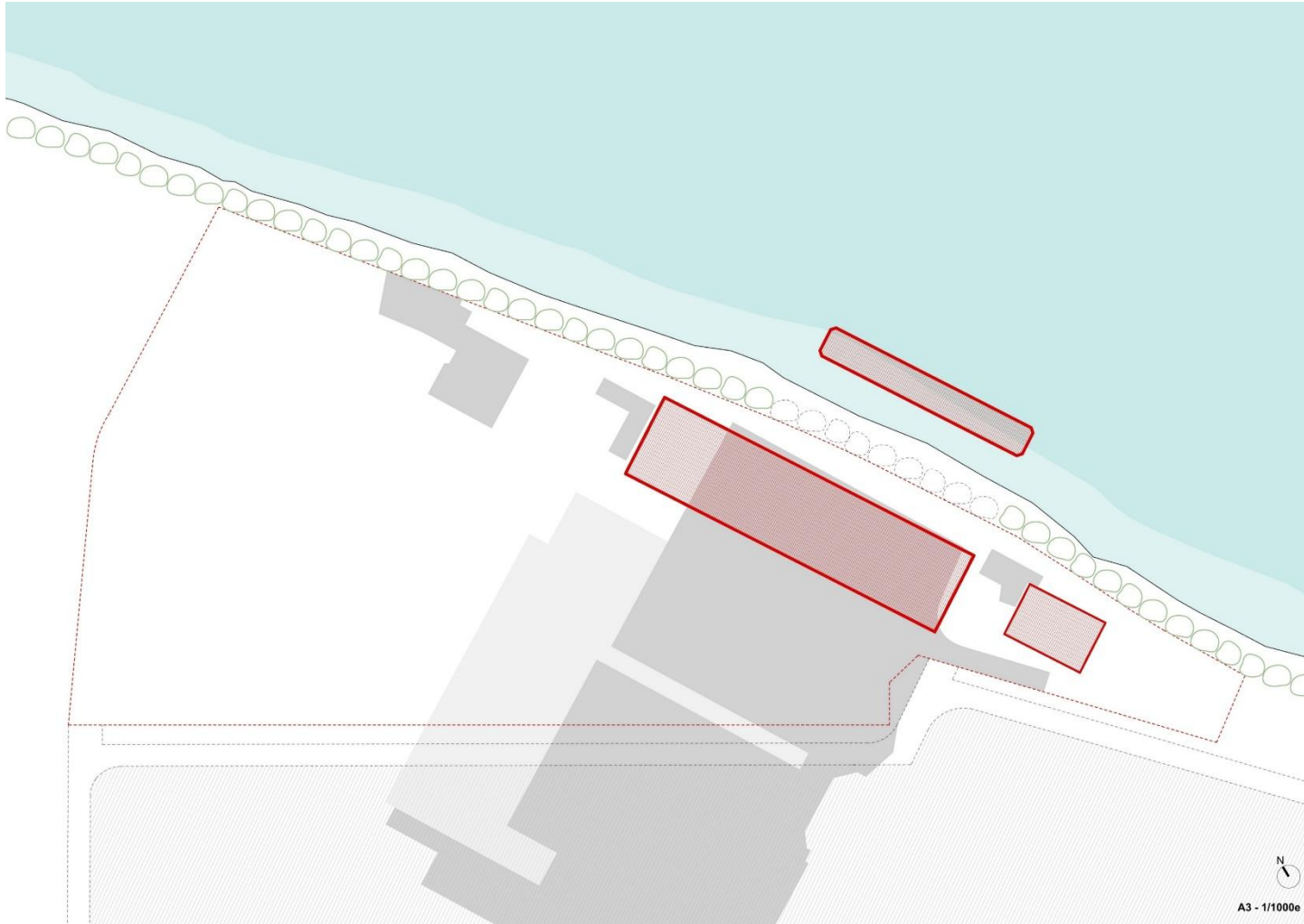
Artificialisation existante des sols

- Des sols artificialisés composés de fondations existantes et d'enrobés à l'état de friche
- Une faible valeur écologique d'une grande partie du site
- Un lieu à l'état de friche industrielle



L'intégration paysagère et architecturale

- L'insertion architecturale : travail sur les différentes vues

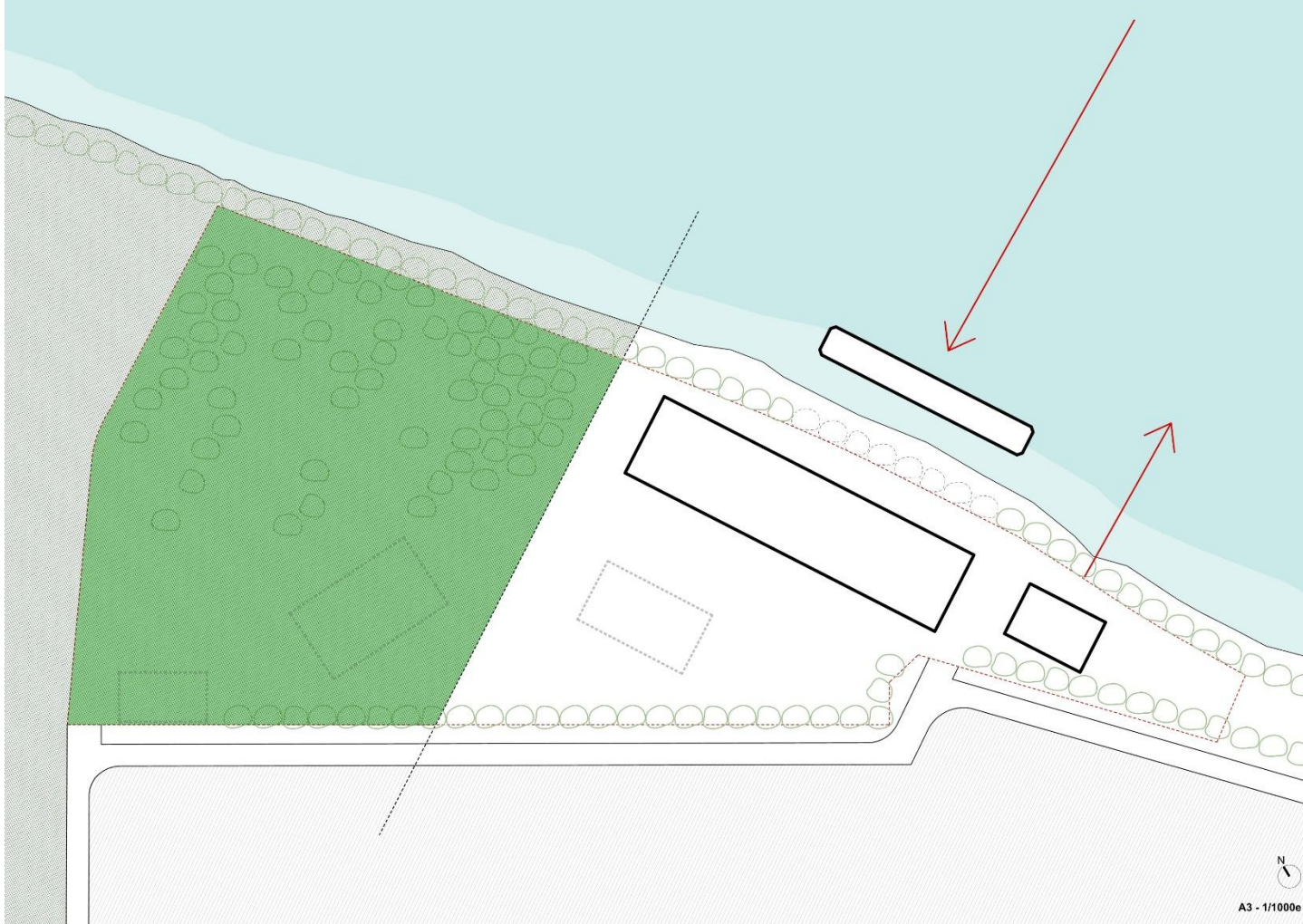


Implantation du bâti

- Une réduction de l'emprise des sols artificialisés
- Une emprise programmatique plus compacte
- Une renaturation et une dépollution des sols artificialisés

L'intégration paysagère et architecturale

- L'insertion architecturale : travail sur les différentes vues

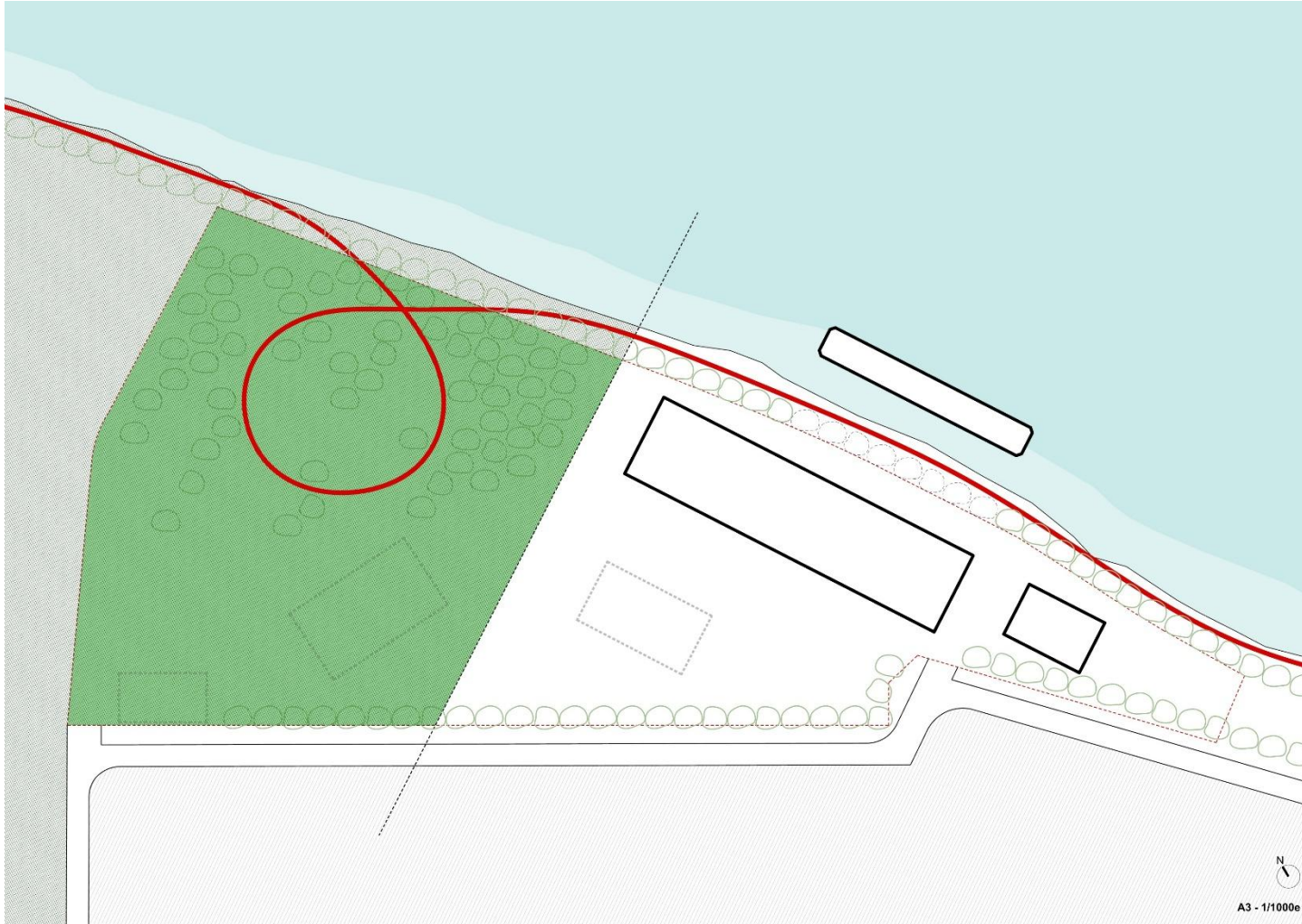


Implantation architecturale et amplification paysagère

- Une implantation discrète et intégrée au paysage
- Des vues maîtrisées et qualitatives depuis les bureaux sur le paysage

L'intégration paysagère et architecturale

• L'insertion architecturale : travail sur les différentes vues

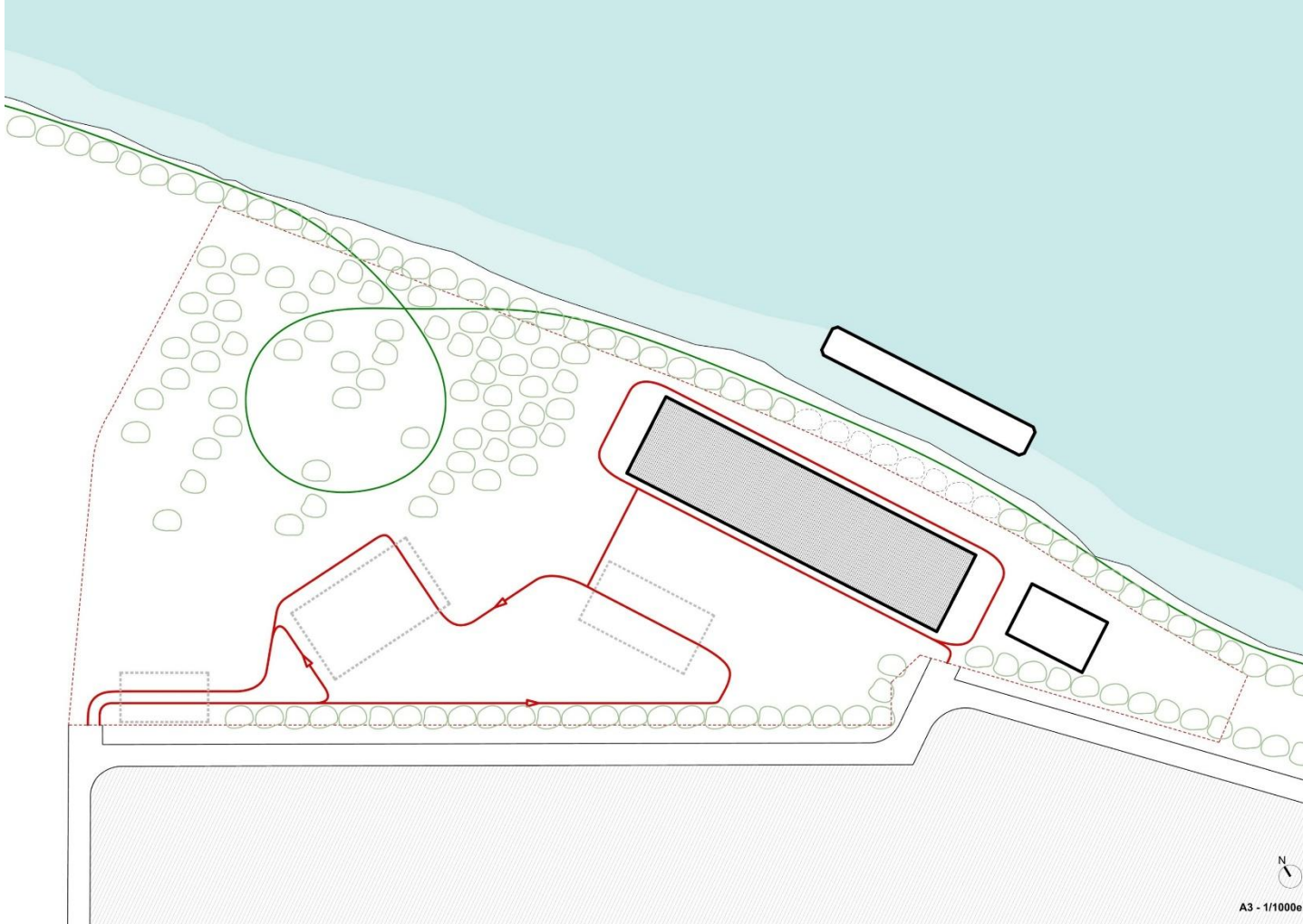


Chemin de halage

- Une réhabilitation et une extension du chemin de halage existant
- Une promenade qualitative et éducative
- Un parcours et des vues sur le paysage amplifié

L'intégration paysagère et architecturale

- L'insertion architecturale : travail sur les différentes vues

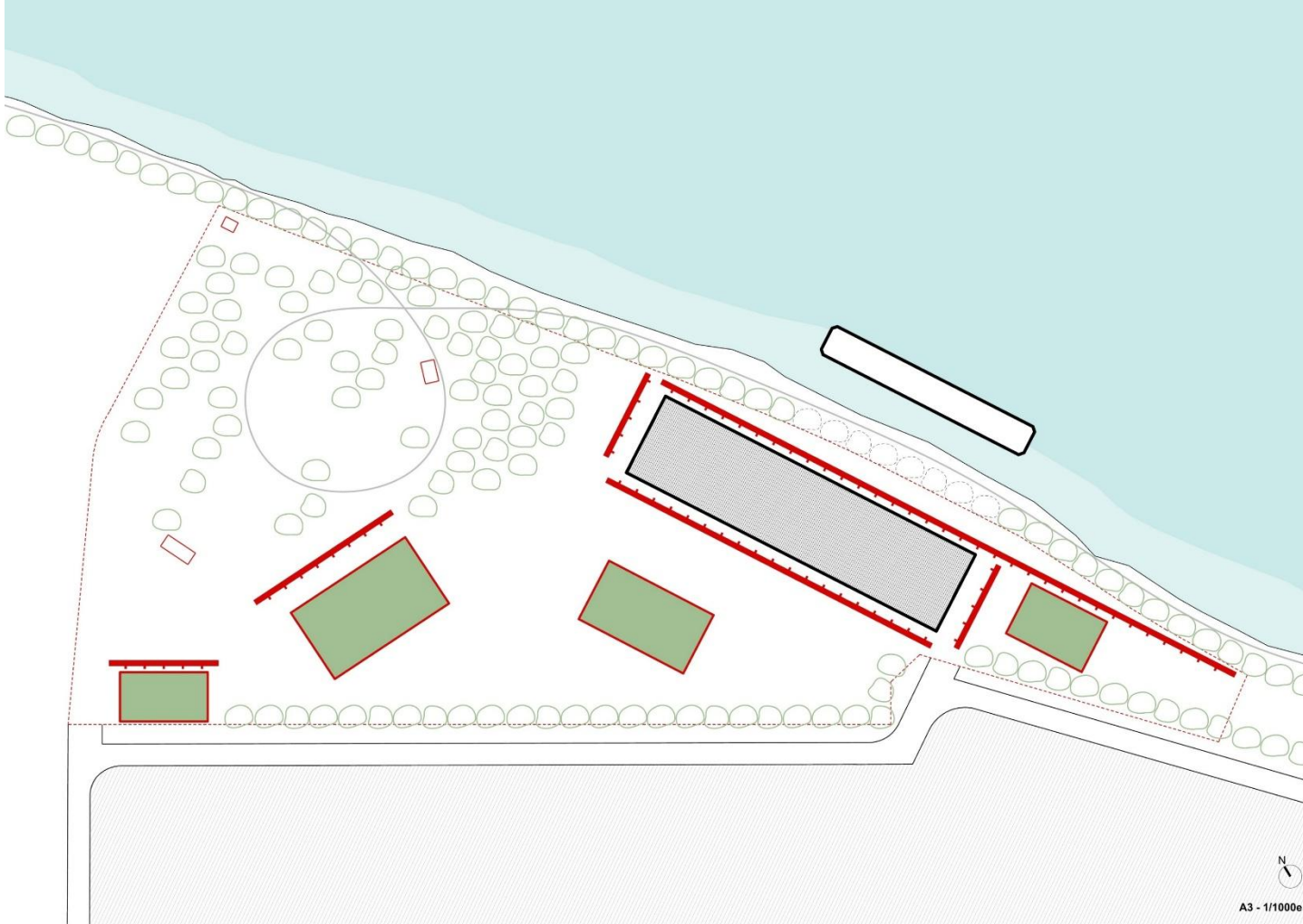


Flux logistique

- Des flux logistiques optimisés et compacts
- Une séparation claire des usages
- Une cohabitation distincte et pacifiée entre les flux piéton et logistique

L'intégration paysagère et architecturale

- L'insertion architecturale : travail sur les différentes vues



Paysage architecturé

- Une composition de façades liée au paysage
- Toitures végétalisées

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- L'insertion architecturale : travail sur les différentes vues



Amplification du paysage

- 25 000m² d'espaces verts
- 1ha de boisement
- 1000 arbres plantés
- Surface artificialisée de 17 000 m²
- Surface désartificialisée de 31 500 m²

L'intégration paysagère et architecturale

- Pistes sur l'intégration architecturale et paysagère



L'intégration paysagère et architecturale

- Pistes sur l'intégration architecturale et paysagère



L'intégration paysagère et architecturale

- Pistes sur l'intégration architecturale et paysagère



L'intégration paysagère et architecturale

- Pistes sur l'intégration architecturale et paysagère



L'intégration paysagère et architecturale

- Pistes sur l'intégration architecturale et paysagère



L'intégration paysagère et architecturale

- Pistes sur l'intégration architecturale et paysagère



L'intégration paysagère et architecturale

- Pistes sur l'intégration architecturale et paysagère



Temps d'échange 1

L'insertion architecturale et paysagère de la plateforme



Quel est votre regard sur l'insertion architecturale et paysagère de la plateforme ?

4.

Temps 2 - 30 min

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Lien avec la Seine
- Scénario pour le maintien du chemin de halage
- Cohabitation avec le fonctionnement de la plateforme

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Lien avec la Seine



Plan de situation

- Une parcelle en proximité immédiate des bords de Seine
- Proximité des centres urbains de Ris-Orangis et de Draveil
- Un lieu situé à équidistance de deux grands écosystèmes : la forêt de Senart et les lacs de l'Arbalète et de l'Essonne

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Lien avec la Seine



Photographie des berges côté Ris Orangis

- Des berges boisées de grands arbres
- Un caractère sauvage et naturel
- Un site à haute valeur écologique

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

• Lien avec la Seine

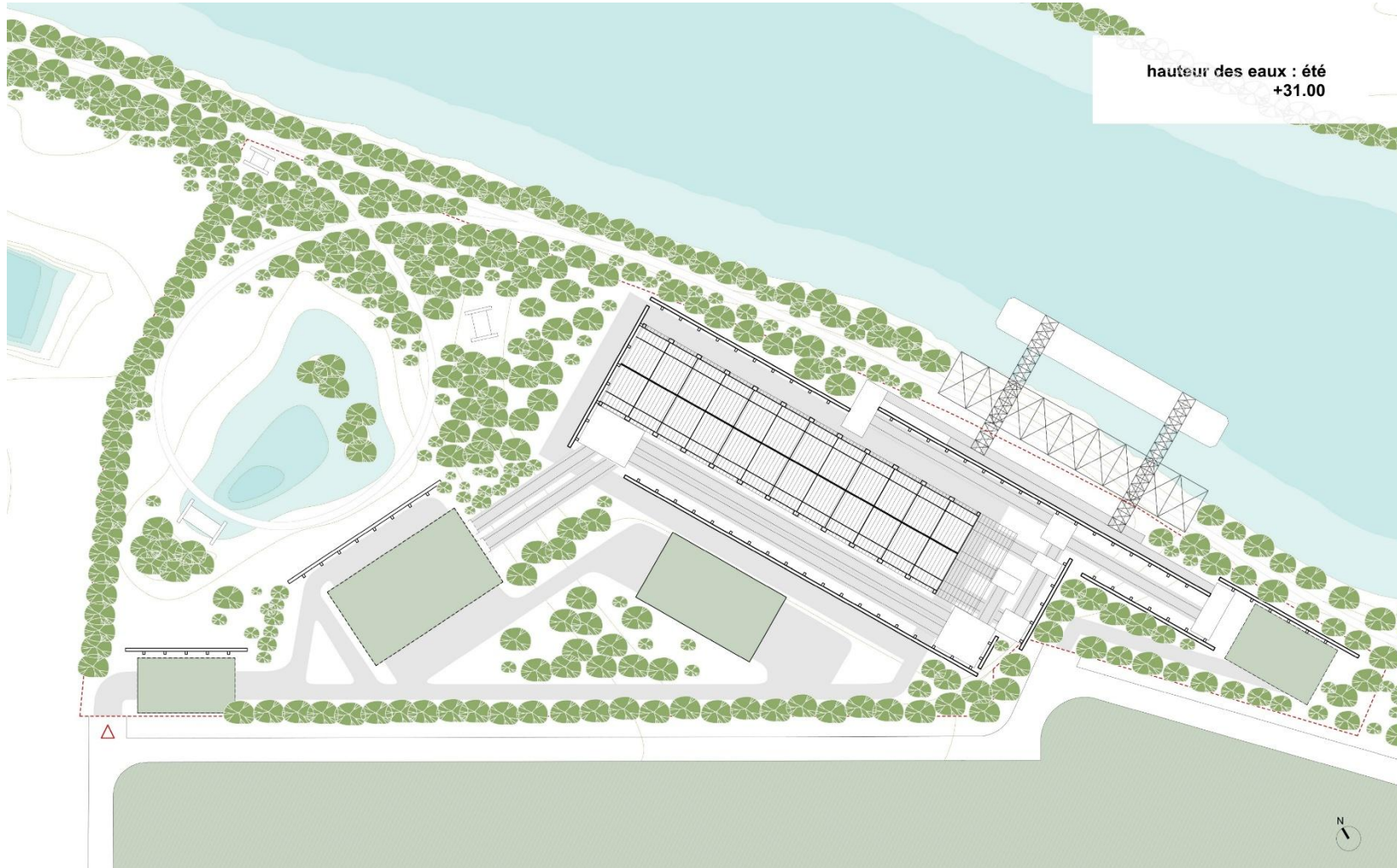


Remontée par capillarité des eaux

- Un site inondable composé de sols humides
- Des biotopes à enrichir et revaloriser
- Un site à haute valeur écologique

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

• Lien avec la Seine

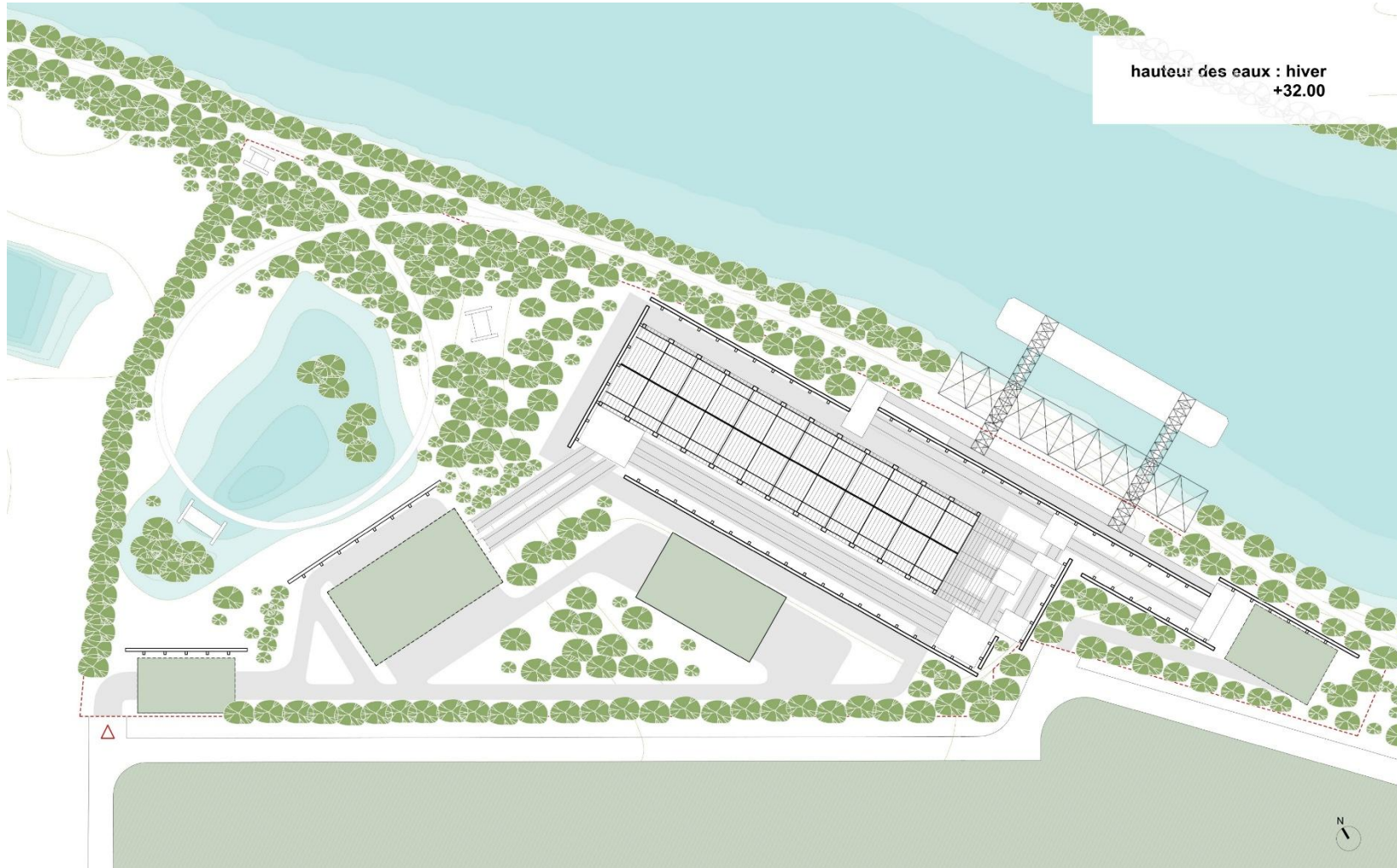


Hauteur des eaux : Eté

- Des zones humides présentes toute l'année
- Un ensemble d'écosystèmes complémentaires
- Une capacité d'absorption des crues

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

• Lien avec la Seine

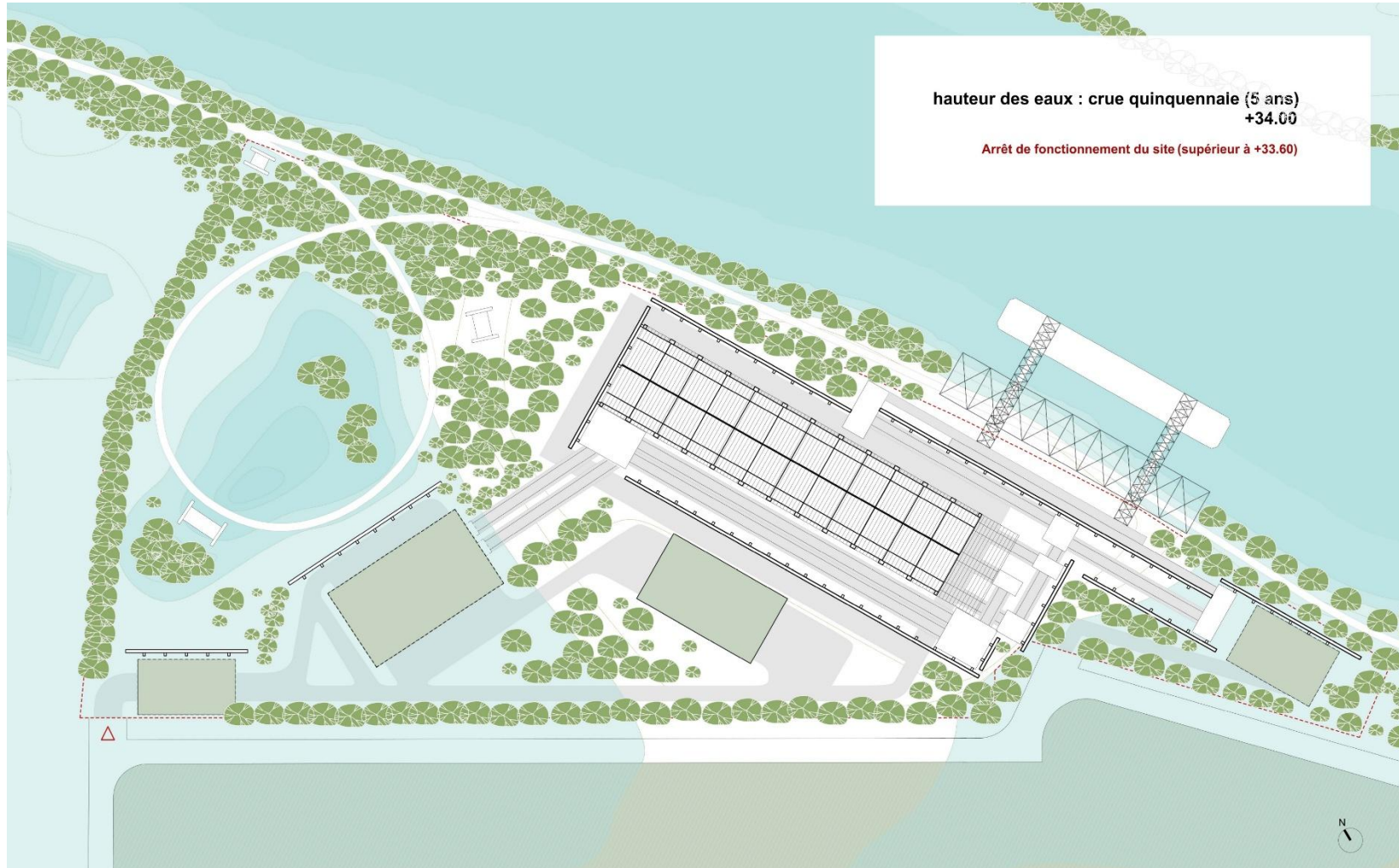


Hauteur des eaux : Hiver

- Des zones humides plus vastes et développées au cours de l'hiver
- Un ensemble d'écosystèmes complémentaires
- Une capacité d'absorption des crues

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

• Lien avec la Seine

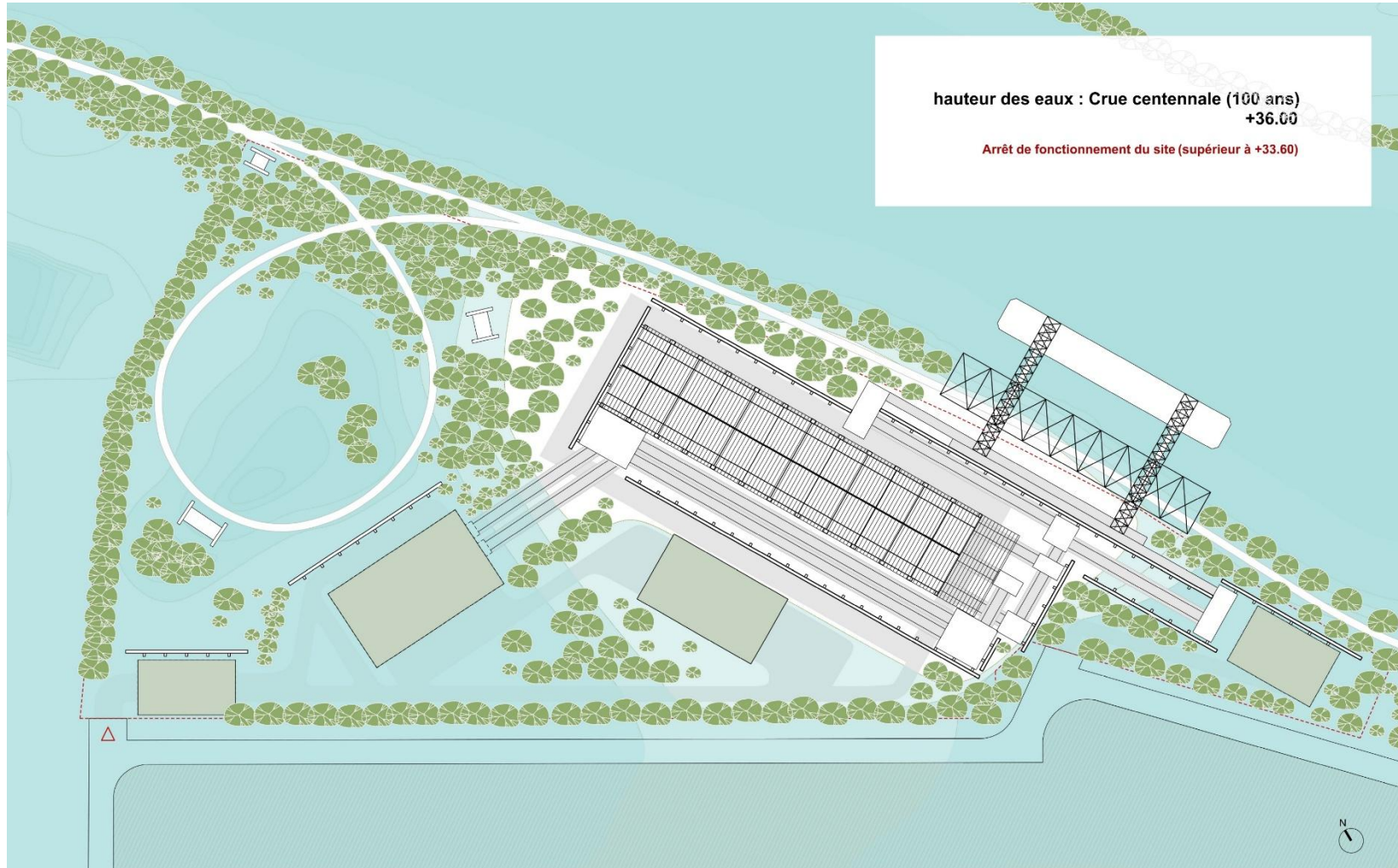


Hauteur des eaux : Crue quinquennale

- Une évolution du paysage maîtrisée
- Des infrastructures préservées
- Un maintien de l'accessibilité du chemin de halage
- Un ensemble d'écosystèmes complémentaires
- Une capacité d'absorption des crues

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

• Lien avec la Seine



Hauteur des eaux : Crue centennale

- Une évolution du paysage maîtrisée
- Des infrastructures préservées
- Un maintien de l'accessibilité du chemin de halage
- Un ensemble d'écosystèmes complémentaires
- Une capacité d'absorption des crues

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Scénario pour le maintien du chemin de halage



Photographie de l'accès aux berges de Seine en limite de site

- Un accès obstrué et mal identifié
- Une signalisation inexistante
- Un site à haute valeur écologique

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Scénario pour le maintien du chemin de halage



Photographie des berges de Seine en lisière du site

- Un paysage bucolique mais peu entretenu
- Une faible portion accessible
- Un espace peu sécurisé

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Scénario pour le maintien du chemin de halage



Photographie des berges de Seine en lisière du site

- Un paysage bucolique mais peu entretenu
- Une faible portion accessible
- Un espace peu sécurisé

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Scénario pour le maintien du chemin de halage



Photographie des berges de Seine en lisière du site

- Un paysage bucolique mais peu entretenu
- Une faible portion accessible
- Un espace peu sécurisé

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Scénario pour le maintien du chemin de halage



Photographie des berges de Seine en lisière du site

- Un paysage bucolique mais peu entretenu
- Une faible portion accessible
- Un espace peu sécurisé

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

• Scénario pour le maintien du chemin de halage

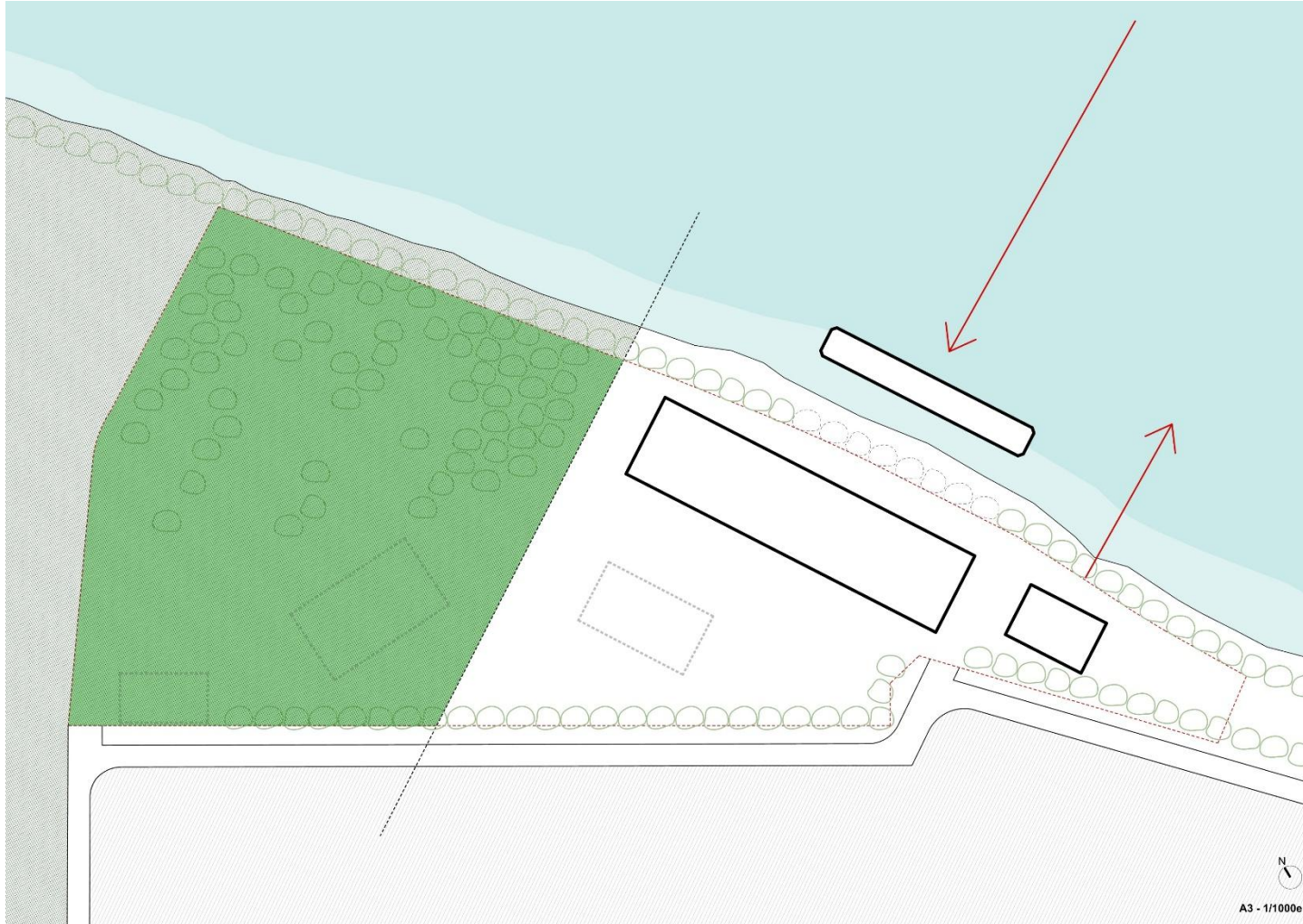


Chemin de halage projeté

- Une réhabilitation et une revalorisation du chemin de halage existant
- Une extension du chemin de halage à l'intérieur du site de projet
- Un évènement, une promenade et un parcours spécifique le long des berges de Seine

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Cohabitation avec le fonctionnement de la plateforme



Implantation architecturale et paysagère

- Une implantation tant architecturale que paysagère
- Un projet d'Architecture-Paysage
- Des espaces distincts et complémentaires

Le lien avec la Seine, le chemin de halage

- Cohabitation avec le fonctionnement de la plateforme



Plan masse paysager

- 25 000m² d'espaces verts
- 1ha de boisement
- 1000 arbres plantés

Temps d'échange 2

Le lien avec la Seine, le chemin de halage



Quel est votre regard sur le lien avec la Seine
et le chemin de halage ?

5.

Temp 3 - 30 min

Le parc et les enjeux écologiques

Le parc et les enjeux écologiques

- Le foncier disponible
- Les enjeux écologiques
- Les pistes de réflexion engagées

Le parc et les enjeux écologiques

- Le foncier disponible

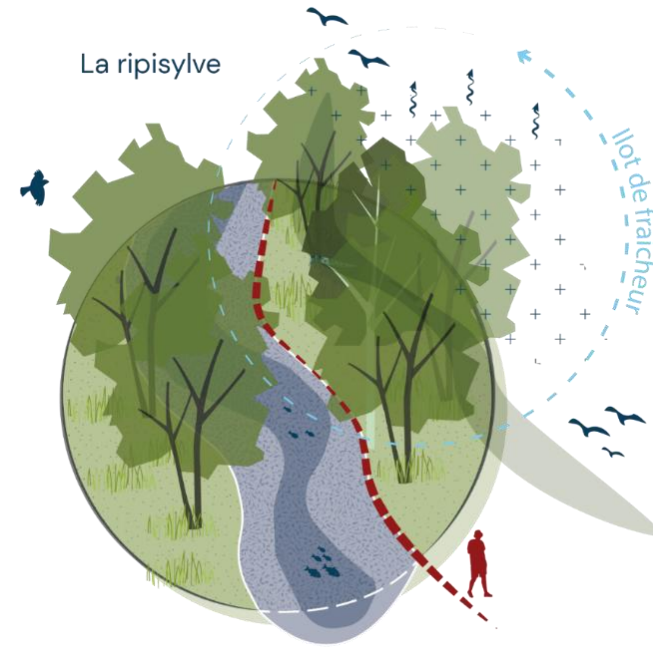
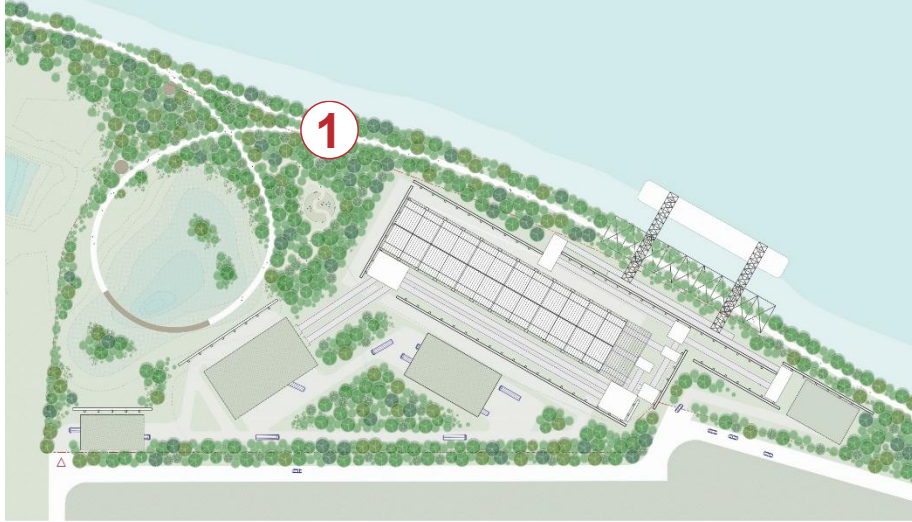


Création d'un parc public

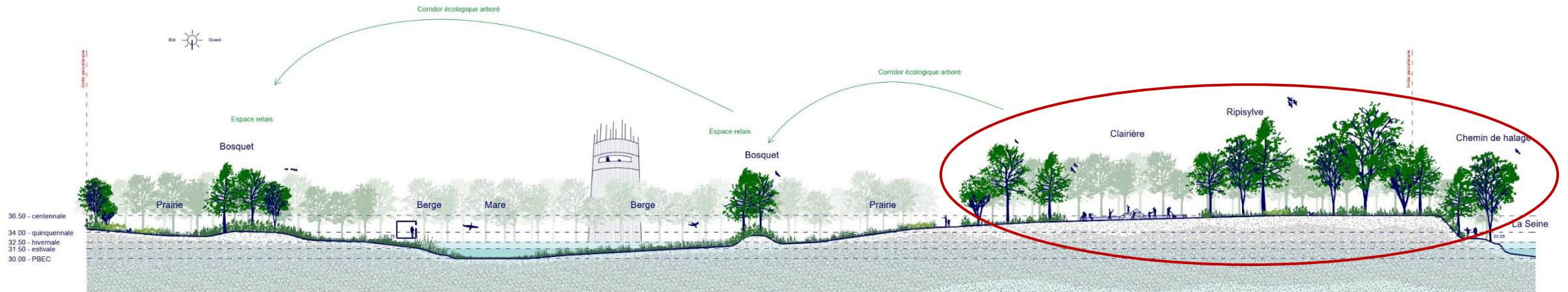
- Plus de 17 000m² d'espace public renaturé
- Création d'un parc public sur 1/3 de la parcelle

Le parc et les enjeux écologiques

• Les enjeux écologiques

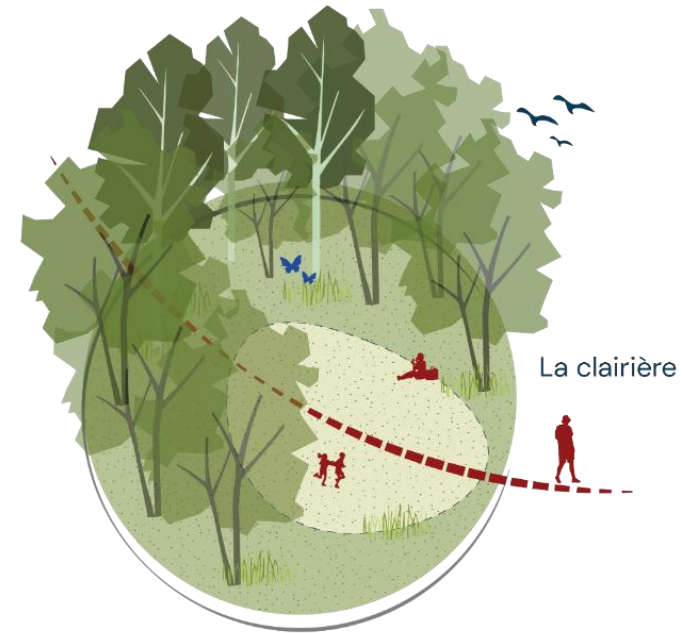


Restaurer des écosystèmes dégradés et développer des habitats – La ripisylve

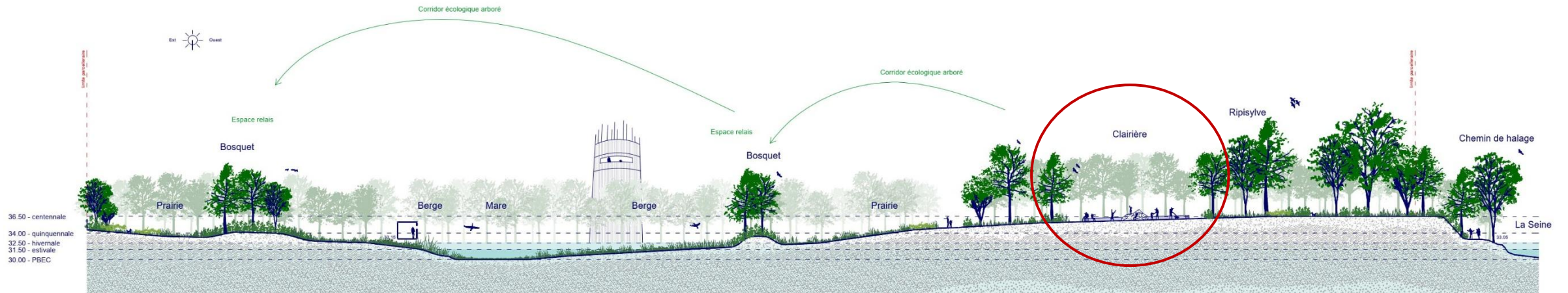


Le parc et les enjeux écologiques

• Les enjeux écologiques



Restaurer des écosystèmes dégradés et développer des habitats – **La clairière**

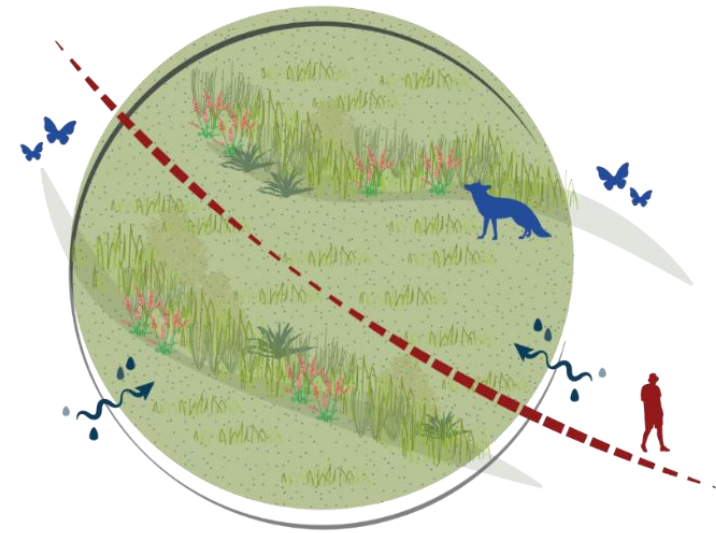


Le parc et les enjeux écologiques

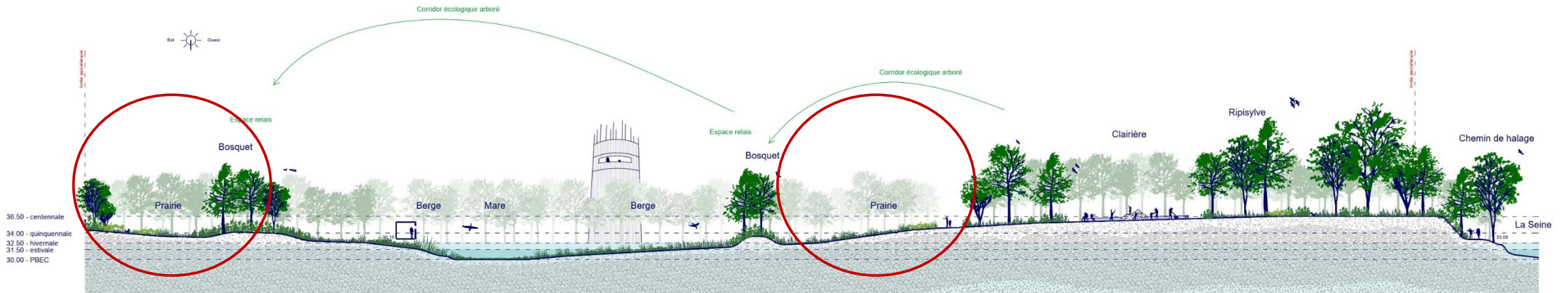
• Les enjeux écologiques



La prairie

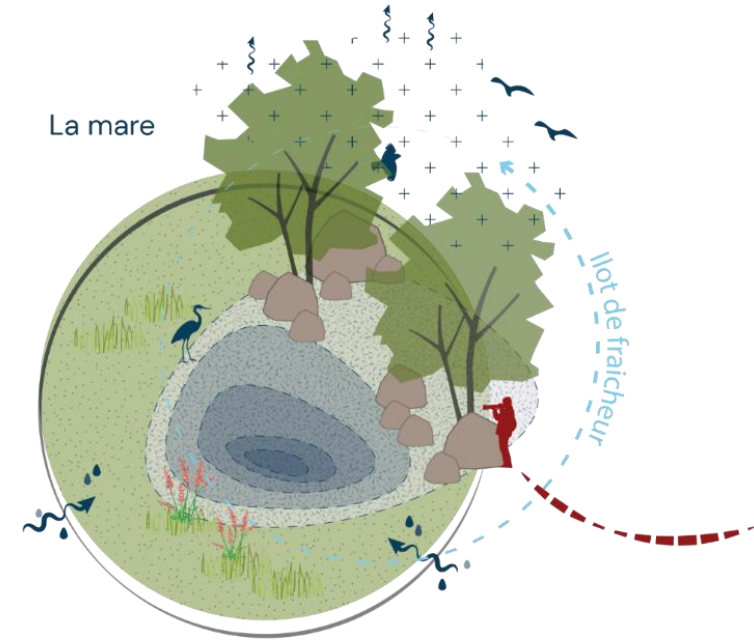


Restaurer des écosystèmes dégradés et développer des habitats – **La prairie**

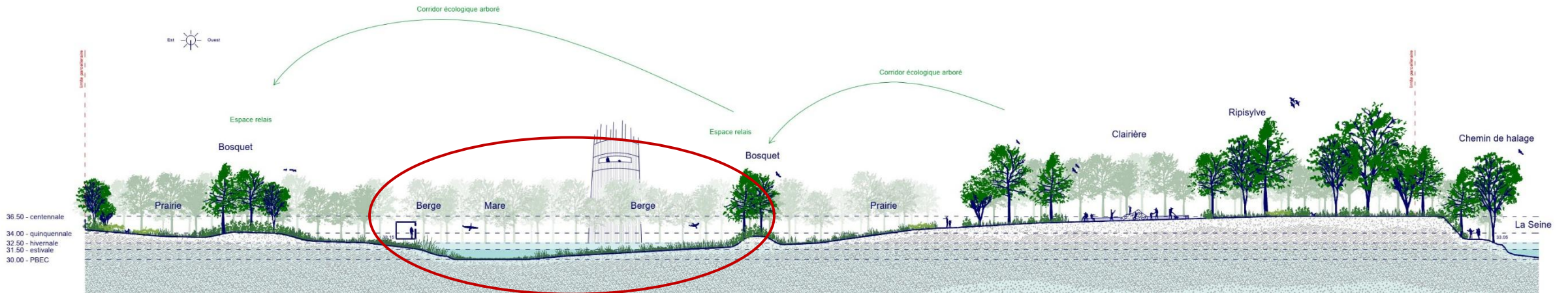


Le parc et les enjeux écologiques

• Les enjeux écologiques

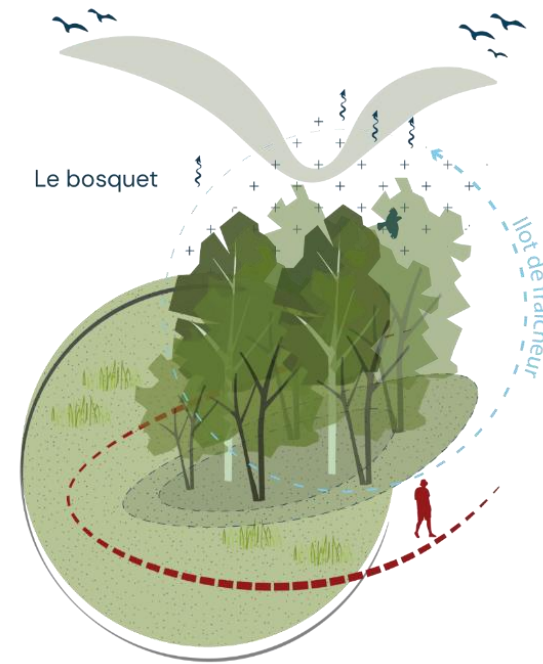


Restaurer des écosystèmes dégradés et développer des habitats – **La mare**

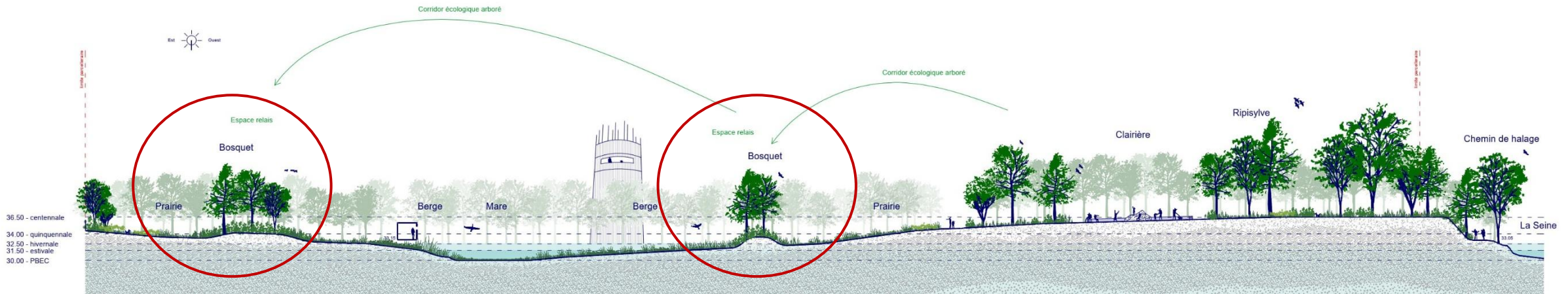


Le parc et les enjeux écologiques

• Les enjeux écologiques

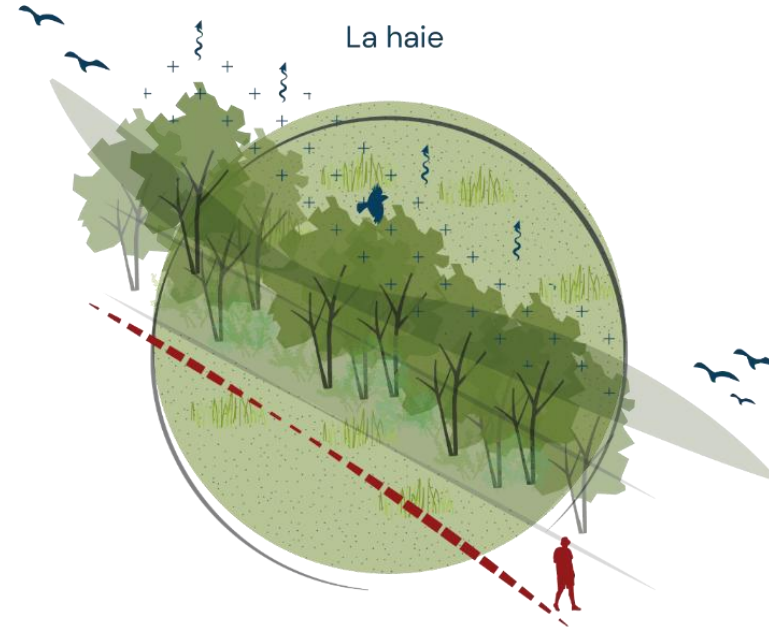


Restaurer des écosystèmes dégradés et développer des habitats – **Le bosquet**

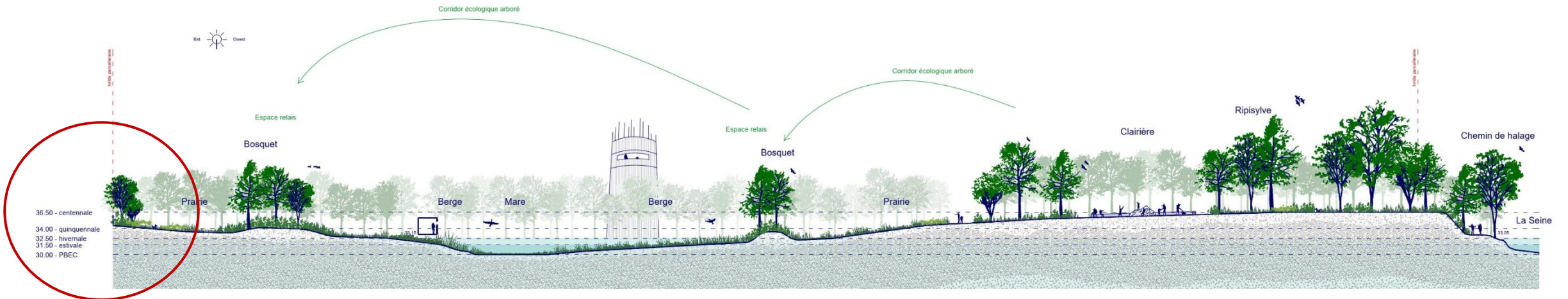


Le parc et les enjeux écologiques

• Les enjeux écologiques



Restaurer des écosystèmes dégradés et développer des habitats – **La haie**



Le parc et les enjeux écologiques

• Les enjeux écologiques

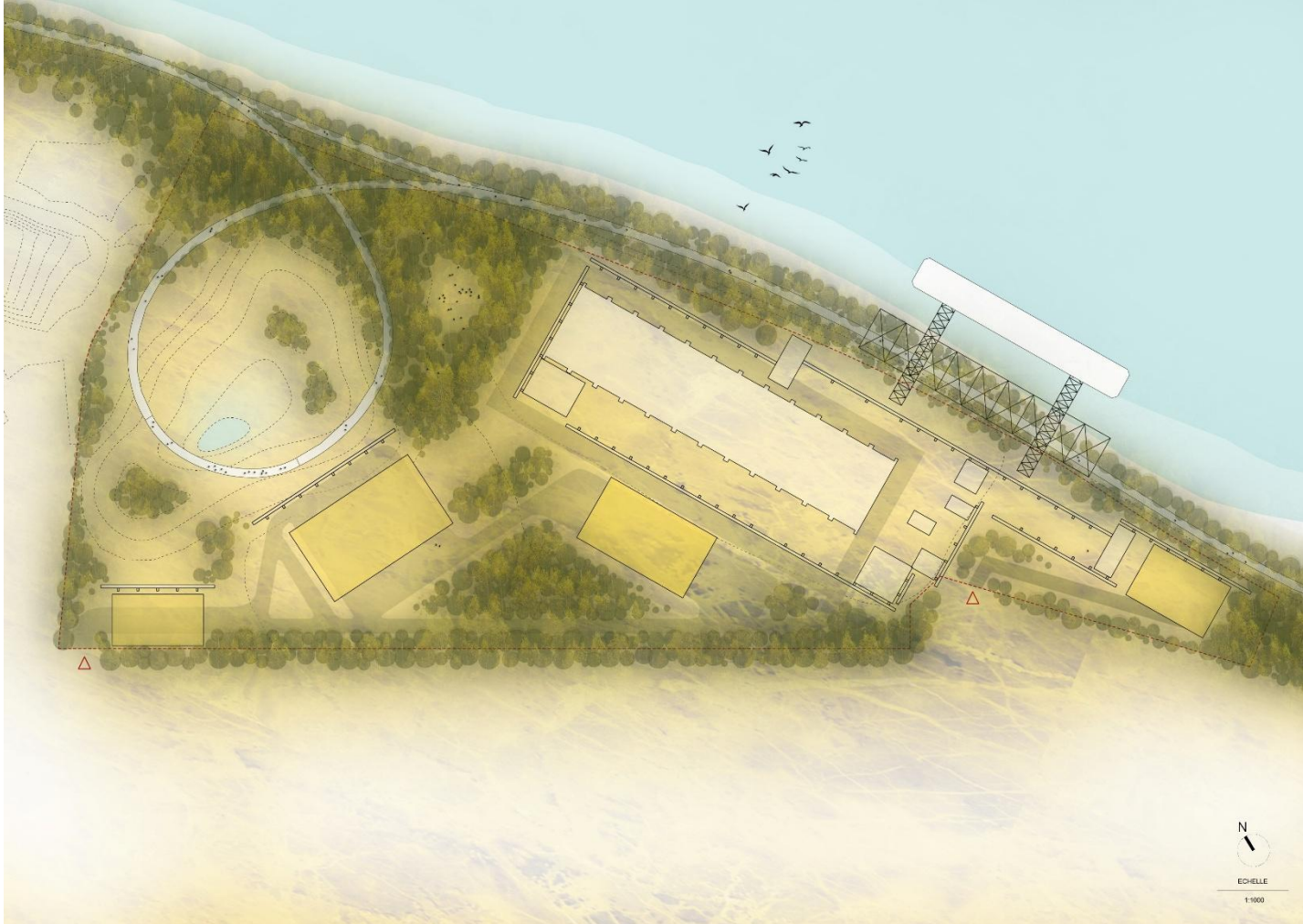


Saisonnalité : Printemps

- Développer un paysage en mouvement au fil des saisons
- L'eau et le végétal comme marqueurs saisonniers
- Proposer une halte migratoire pour l'avifaune

Le parc et les enjeux écologiques

• Les enjeux écologiques

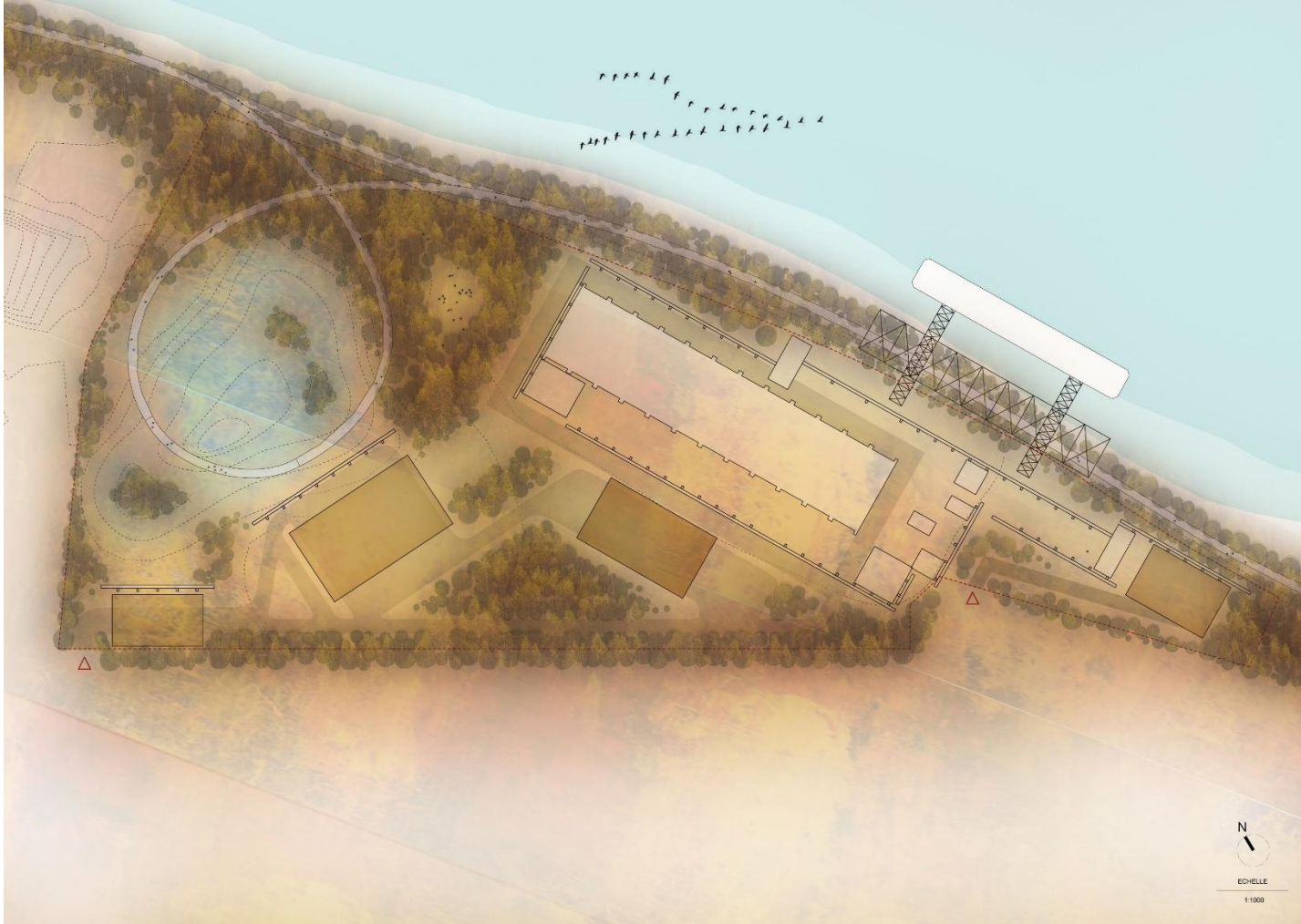


Saisonnalité : Eté

- Développer un paysage en mouvement au fil des saisons
- L'eau et le végétal comme marqueurs saisonniers
- Proposer un point d'eau pérenne même en période de sécheresse

Le parc et les enjeux écologiques

• Les enjeux écologiques

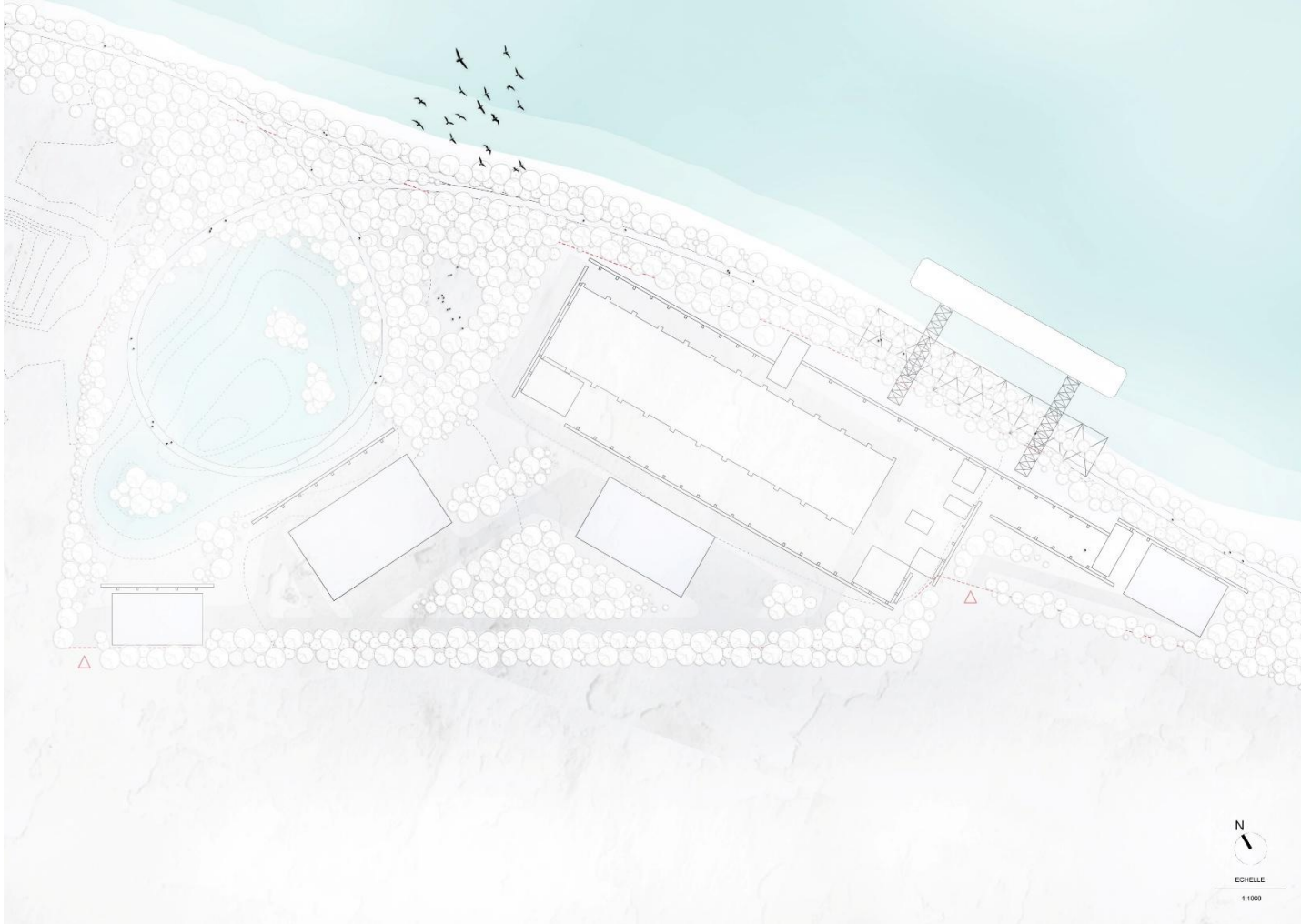


Saisonnalité : Automne

- Développer un paysage en mouvement au fil des saisons
- L'eau et le végétal comme marqueurs saisonniers
- Proposer une halte migratoire pour l'avifaune

Le parc et les enjeux écologiques

• Les enjeux écologiques



Saisonnalité : Hiver

- Développer un paysage en mouvement au fil des saisons
- L'eau et le végétal comme marqueurs saisonniers
- Proposer un espace de repos pour la faune

Le parc et les enjeux écologiques

• Les pistes de réflexion engagées



S'appuyer sur la valeur écologique du site pour développer des usages

- Proposer des usages respectueux de la valeur écologique du site
- Proposer une balade thématique accessible à tous autour de la préservation de la nature
- Faire de ce parc un lieu d'observation privilégié de la biodiversité

Le parc et les enjeux écologiques

- Les pistes de réflexion engagées



S'appuyer sur la valeur écologique du site pour développer des usages

- S'appuyer sur les fluctuations de la mare pour donner un caractère ludique à la promenade

Le parc et les enjeux écologiques

- Les pistes de réflexion engagées



S'appuyer sur la valeur écologique du site pour développer des usages

- Faire de ce parc un lieu de destination
- Créer des espaces familiaux, conviviaux

Le parc et les enjeux écologiques

- Les pistes de réflexion engagées



S'appuyer sur la valeur écologique du site pour développer des usages

- Faire de ce parc un lieu de destination
- Créer des espaces familiaux, conviviaux
- Créer des clairières actives à distance des zones écologiquement sensibles

Le parc et les enjeux écologiques

- Les pistes de réflexion engagées



S'appuyer sur la valeur écologique du site pour développer des usages

- Développer des usages à destination des enfants
- Créer des aires de jeux en lien avec la nature

Temps d'échange 3

Le parc et les enjeux écologiques



Quel est votre regard sur le parc proposé
et sur les enjeux écologiques du site ?

6.

Pour conclure

Les prochaines rencontres à venir



- **Réunion publique à Alfortville**

Mercredi 30 septembre 2026, de 18h30 à 21h
Salle de convivialité, Pôle Culturel, Parvis des Arts, 26 rue Joseph Franceschi, Alfortville

- **Réunion publique de clôture à Vitry-sur-Seine**

Jeudi 29 octobre 2026, de 18h30 à 21h
Vitry-sur-Seine

2 ateliers focus thématiques sur inscription à venir :

- Atelier « Quels principes d'organisation des flux routiers et fluviaux ? »
Jeudi 8 octobre 2026, de 18h30 à 20h30
Ris-Orangis
- Atelier « Quelles conditions de suivi des études sanitaires et environnementales ? »
Jeudi 15 octobre 2026, de 18h30 à 20h30
Vitry-sur-Seine

1 webinaires à distance sur inscription à venir :

- Webinaire - « CSR et bois B : des solutions pour produire de la chaleur bas carbone ? »
Jeudi 1^{er} octobre 2026

Pour vous informer sur le projet,
poser vos questions, donner votre avis
et vous inscrire aux rencontres :



www.thermo-sur-seine-concertation.fr

Suivez les actualités du projet et de la
concertation sur les réseaux sociaux :



Scannez le QR Code
pour accéder à la
plateforme participative

